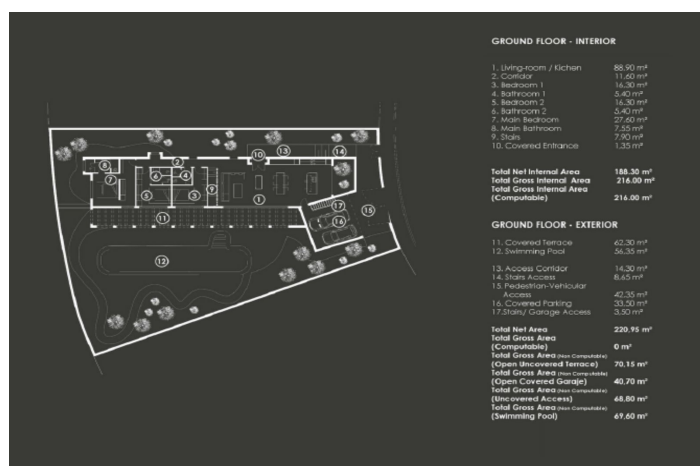
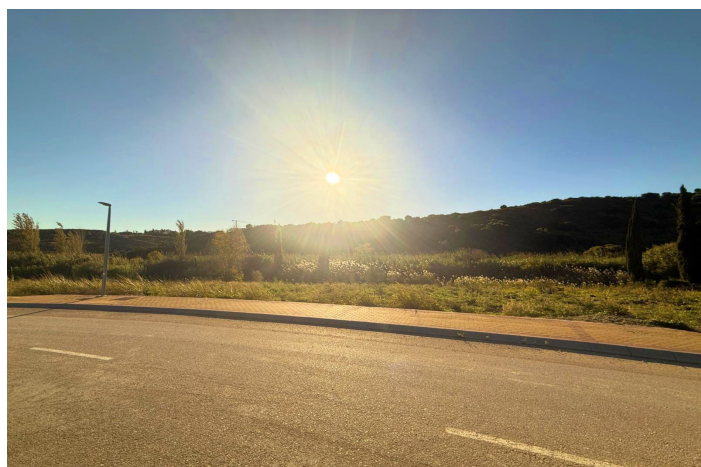




## Wohngebäude zum Verkauf in Casares Playa, Casares

425.000 €

Referenz: R5233660 Grundstücksgröße: 963m<sup>2</sup> Garten: 640m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Casares Playa

Städtisches Grundstück mit 963 m<sup>2</sup> in der etablierten Urbanisation Casares Golf Garden, nur wenige Minuten von Finca Cortesín entfernt. Das Grundstück umfasst ein Bauprojekt sowie eine gültige Baugenehmigung und erlaubt eine Bebauung von bis zu 640 m<sup>2</sup> – ideal für die Errichtung einer modernen Villa mit Pool und angelegten Gärten. Die Lage überzeugt durch die Nähe zu erstklassigen Golfplätzen sowie zu allen wichtigen Einrichtungen wie Supermärkten, Schulen, Restaurants und Sportclubs. Zudem befindet sich die Küste mit den Stränden der Costa del Sol nur wenige Fahrminuten entfernt, was Ruhe und Privatsphäre mit einem hervorragenden Zugang zu Infrastruktur und Freizeitangeboten verbindet. Eine solide Gelegenheit, eine exklusive Residenz zu errichten oder eine strategische Investition in einer der gefragtesten Gegenden von Casares und der Costa del Sol zu tätigen.



## Eigenschaften:

### Orientierung

Süden  
Südost  
Südwesten

### Einstellung

In der Nähe von Golf  
In der Nähe des Hafens  
Urbanisierung  
In der Nähe des Meeres  
In der Nähe von Geschäften  
In der Nähe der Stadt  
In der Nähe von Schulen  
In der Nähe von Marina