



## Terreno Urbano en venta en Elviria, Marbella

**750.000 €**

Referencia: R5235688 Terreno: 923m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Elviria

Descubra una fantástica oportunidad de inversión en la codiciada zona de Elviria, Marbella. Esta parcela residencial ofrece 923 m<sup>2</sup> de terreno, ideal para construir una villa de lujo en una de las zonas más prestigiosas y mejor comunicadas de la Costa del Sol. La parcela incluye la posibilidad de construir una villa de 4 plantas, con 186 m<sup>2</sup> cada una, lo que permite una propiedad espaciosa y moderna con un excepcional potencial de diseño. Ya está disponible un proyecto básico, lo que agiliza el proceso de planificación y facilita el inicio de la construcción. Con amplio espacio para incorporar una piscina privada, jardines, terrazas y zonas de ocio, esta parcela ofrece la base perfecta para crear una casa a medida, adaptada a sus necesidades. Elviria es conocida por su hermoso entorno natural, playas doradas, colegios internacionales de primer nivel, campos de golf y una amplia gama de servicios, todo a solo unos minutos. Una oportunidad ideal para inversores, promotores o cualquiera que busque construir la villa de sus sueños en Marbella.



## Características:

Orientación

Sur

Vistas

Vistas a Montaña

Vistas Panorámicas

Vistas al Campo

Vistas Urbanas

Vistas a Bosques

Posición

Área Comercial

Cerca de Golf

Cerca de Tiendas

Cerca de Colegios

Suburbano

Pueblo

Cerca de los Bosques

Estado

Buen estado de conservación

Jardin

Jardín Privado

Categoría

Inversion

Pre-construcción

Reventa