



## Appartement au milieu à vendre à Casares, Casares

**375 000 €**

Référence: R5058919 Chambres: 2 Bain: 2 Construite: 253m<sup>2</sup> Terrasse: 35m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Casares

Cet appartement luxueux est situé dans la prestigieuse urbanisation Majestic Gardens, à Casares, Malaga. Placé dans un emplacement privilégié à seulement 750 mètres de la plage et orienté sud-est, il se distingue comme le meilleur appartement du complexe. Sa localisation est idéale, puisqu'il se trouve à quelques minutes en voiture des supermarchés et du village le plus proche, à cinq minutes à pied du club de golf, de la salle de sport et des restaurants, et très proche des commerces et services. Le logement, d'une superficie construite de 253 m<sup>2</sup> dont 129 m<sup>2</sup> intérieurs, offre un design spacieux et moderne avec une cuisine américaine entièrement équipée, qui s'intègre parfaitement au vaste salon. Le grand espace de vie s'ouvre sur une terrasse privée de 35 m<sup>2</sup>, d'où l'on peut profiter de vues sur les magnifiques jardins et la piscine communautaire. L'appartement dispose de deux chambres, toutes deux avec placards intégrés et salle de bains privative. La chambre principale comprend une salle de bains de grandes dimensions avec douche et baignoire, tandis que la seconde chambre bénéficie également d'une grande salle de bains avec douche à l'italienne. La propriété est livrée entièrement meublée et équipée de la climatisation, de sols en marbre, d'une cheminée, de double vitrage, d'un vidéophone, d'un débarras, d'une connexion Internet par fibre optique et Wi-Fi. La résidence est fermée et sécurisée, avec de magnifiques jardins et une piscine communautaire. L'immeuble dispose d'un ascenseur et l'appartement comprend une place de parking privée. Les animaux de compagnie sont acceptés et le logement est en excellent état de conservation, ce qui en fait une option idéale pour ceux qui recherchent confort, exclusivité et un emplacement incomparable sur la Costa del Sol.



## Spécification:

Caractéristiques	Orientation	Climatisation
Ascenseur	Sud-ouest	Climatisation
Terrasse privée		Cheminée
Salle de stockage		
Sol en marbre		
Double vitrage		
Armoires ajustées		
Wifi		
Fibre optique		
Vues	Paramètre	Condition
Jardin	Proche des magasins	Bien
Piscine	Près de la ville	
Piscine	Meubles	Cuisine
Communautaire	Entièrement meublé	Cloison
Jardin	Sécurité	Parking
Communautaire	Complexe fermé	Private
	Téléphone d'entrée	