



# Appartement au milieu à vendre à Puerto Banús, Marbella

795 000 €

Référence: R5230531    Chambres: 2    Bain: 1    Construite: 96m<sup>2</sup>







---

## Costa del Sol, Puerto Banús

Situé dans le prestigieux complexe Andalucia del Mar à Puerto Banus, Marbella, cet appartement magnifiquement rénové offre le summum du luxe sur la Costa del Sol. Réputé pour son glamour et son dynamisme, Puerto Banus constitue le cadre idéal pour cette résidence extraordinaire. Il s'agit d'un appartement entièrement rénové de 2 chambres et 1 salle de bain. En entrant, vous découvrirez un agencement ouvert avec une cuisine entièrement intégrée, connectée harmonieusement au salon et à la salle à manger. Il y a un accès direct à une terrasse offrant une vue sur les jardins communs et la mer. Les deux chambres disposent de terrasses privées, chacune offrant une vue imprenable sur la mer et les montagnes. La propriété comprend également une place de parking souterraine. Découvrez l'élégance côtière à son apogée à Puerto Banus, où le luxe haut de gamme rencontre la tranquillité au bord de la mer. Profitez d'un accès facile aux boutiques, restaurants et divertissements renommés, le tout dans une communauté sécurisée avec surveillance 24h/24.



## Spécification:

### Caractéristiques

Ascenseur  
Près du transport  
Terrasse privée  
Armoires ajustées

### Paramètre

En bord de mer  
Près du port  
Près de la mer  
Proche des magasins  
Près des écoles

### Cuisine

Partiellement ajusté  
Cloison

### Parking

Private

### Orientation

Sud-Est

### Condition

Excellent  
Récemment rénové

### Jardin

Communautaire

### Vues

Mer  
Jardin

### Piscine

Communautaire

### Sécurité

Complexe fermé