



## Adosada en venta en El Paraiso, Estepona

495.000 €

Referencia: R5230030    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 178m<sup>2</sup>    Terraza: 16m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, El Paraiso

Moderna pero con mucho encanto, esta casa adosada de tres dormitorios se encuentra en una ubicación privilegiada, a pocos pasos de tiendas, restaurantes y la playa. Recientemente renovada por dentro, esta casa adosada rebosa encanto y estilo. La cocina americana, de diseño moderno, cuenta con electrodomésticos de alta gama y acabados de primera calidad. El amplio salón y el comedor independiente, luminoso y acristalado, están perfectamente proporcionados e incluyen una chimenea y aire acondicionado nuevo. La luz natural inunda la casa desde ambos extremos, creando un espacio amplio y luminoso, impecablemente presentado y en excelente estado. En esta planta también se encuentra un práctico armario bajo la escalera y un aseo de invitados. El jardín que rodea la casa cuenta con una puerta privada que da acceso a la piscina comunitaria. Desde el jardín también se accede al garaje y al trastero lateral. En la planta superior, los tres dormitorios dobles son muy espaciosos. El dormitorio principal dispone de baño privado con ducha y terraza propia con vistas al jardín y a la piscina comunitaria. Los otros dos dormitorios comparten un baño familiar. Todos los dormitorios cuentan con amplio espacio de almacenamiento y son muy luminosos. This is the perfect for house for a family living permanently in the area, or those wishing to enjoy extended holidays, thanks to the spacious interior, private garden, private garage and driveway. It is walking distance to all the convenient amenities in Benavista as well as the El Paraiso Golf Club, Benavista Bowling Club and the nearby tennis clubs. There is a pedestrian bridge to the beachside and the nearest beach bar/restaurant is approximately 15 minutes' walk. There are also major supermarkets within 15-minute walk or 5 minute drive. Local schools have nearby bus stops and there is also a public bus stop within a short walk. There are plenty of private school option in the area as well as public schools providing options for all families.



## Características:

### Características

Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Suelos de Mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
Fibra óptica

### Vistas

Vistas a Jardín  
Vistas a Piscina

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Jardín

Jardín Privado

### Categoría

Casas de vacaciones  
Golf  
Reventa

### Orientación

Este  
Oeste

### Posición

Cerca de Golf  
Urbanización  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Colegios

### Muebles

Sin Amueblar

### Aparcamiento

Garaje

### Calificación energética

F

### Climatización

Aire Acondicionado  
Chimenea

### Estado

Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable  
Teléfono  
CO2 Emission Rating  
E