



## Appartement au rez-de-chaussée à vendre à Calahonda, Mijas

**423 000 €**

Référence: R5231536 Chambres: 2 Bain: 2 Construite: 91m<sup>2</sup> Terrasse: 20m<sup>2</sup>







## Costa del Sol, Calahonda

Appartement Luxueux Exceptionnel avec Vue sur la Mer à Calahonda Découvrez une demeure où la sophistication rencontre la sérénité de la Méditerranée. Cet appartement superbement rénové, situé dans l'une des résidences les plus exclusives et impeccablement entretenues de Calahonda, offre une expérience de vie raffinée, définie par la lumière, l'élégance et des vues mer ininterrompues. Dès votre entrée, une sensation de calme raffiné se déploie. L'espace de vie spacieux s'ouvre harmonieusement sur une terrasse magnifique qui capture des vues panoramiques saisissantes sur la mer et la piscine, créant un prolongement naturel de l'espace intérieur. Avec sa fermeture en verre Lumon et ses stores rétractables, la terrasse peut être appréciée toute l'année - un sanctuaire intime pour des matinées paisibles, des dîners au coucher du soleil ou des réceptions extérieures élégantes. La suite parentale est un sanctuaire à part entière, comprenant une salle de bain attenante avec une cloison en verre contemporaine qui amplifie la lumière naturelle et l'impression d'espace. Se réveiller face à l'horizon méditerranéen devient un rituel quotidien, avec un accès direct à la terrasse et à ses vues captivantes. La deuxième chambre, tout aussi généreuse, contribue à une atmosphère de confort, d'intimité et de luxe discret. Chaque détail à l'intérieur de la maison - des finitions à l'éclairage - a été soigneusement pensé pour offrir un style de vie raffiné et décontracté. La résidence elle-même est un témoignage d'art de vivre. Entourée de jardins magnifiquement paysagés entretenus par une équipe professionnelle, et proposant deux piscines sereines encadrées par une végétation luxuriante, le cadre évoque une atmosphère de tranquillité et d'exclusivité. L'un des plus grands atouts de cette propriété est la garantie de vues mer permanentes et dégagées, aucune construction n'étant autorisée face au bâtiment - une assurance d'intimité, de lumière et d'un horizon toujours présent. Plus qu'une maison, il s'agit d'une retraite côtière raffinée, idéale pour ceux qui recherchent l'élégance, le confort et un emplacement exceptionnel au cœur de la Costa del Sol. Une opportunité rare de vivre l'expérience méditerranéenne dans ce qu'elle a de meilleur.



## Spécification:

Caractéristiques	Orientation	Climatisation
Terrasse couverte	Sud	Climatisation
Terrasse privée		
Salle de bain attenante		
Double vitrage		
Wifi		
Fibre optique		
Vues	Paramètre	Condition
Mer	Près du golf	Excellent
Panoramique	Urbanisation	
Piscine	Près de la mer	
	Près de la ville	
	Ville	
Piscine	Meubles	Cuisine
Communautaire	Optional	Entièrement équipé
Jardin	Parking	Services publics
Communautaire	Ouvrir	Électricité
	Communautaire	Eau potable
Catégorie		
Luxe		