



## Maison de ville à vendre à Nueva Andalucía, Marbella

**1 850 000 €**

Référence: R3704192 Chambres: 5 Bain: 4 Terrain: 832m<sup>2</sup> Construite: 297m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Magnifique maison de cinq chambres entièrement rénovée, orientée sud-est dans un endroit fantastique de Nueva Andalucía; à quelques pas de Puerto Banus, la plage, bars, restaurants et commodités locales. La propriété se compose au niveau d'entrée d'un plan ouvert salon et salle à manger avec une cheminée et des portes-fenêtres menant à la terrasse privée, grand jardin et piscine; cuisine entièrement équipée; et une toilette d'hôtes. Le premier étage dispose de la suite parentale; suite d'hôtes; deux chambres d'hôtes; et une salle de bains privative. Le niveau inférieur de la propriété a accès au garage privé avec parking pour trois voitures; une suite d'hôtes avec possibilité d'être un appartement d'hôtes avec espace pour une kitchenette et un salon; une salle de stockage; et une buanderie. D'autres caractéristiques incluent un ascenseur à tous les niveaux, la climatisation chaude et froide, volets électriques, placards et allée privée pour trois voitures ou plus.



## Spécification:

Caractéristiques	Orientation	Climatisation
Ascenseur	Sud-Est	Climatisation
Salle de stockage		Cheminée
Double vitrage		Chauffage central
Vues	Paramètre	Piscine
Montagne	Près de la mer	Private
Piscine	Près des écoles	
Jardin	Sécurité	
Private	Système d'alarme	