



## Stadthaus zum Verkauf in Nueva Andalucía, Marbella

1.850.000 €

Referenz: R3704192    Schlafzimmer: 5    Badezimmer: 4    Grundstücksgröße: 832m<sup>2</sup>    Garten: 297m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Wunderschöne voll renovierte fünf Schlafzimmer, südöstlich gelegene Stadthaus in einer fantastischen Lage von Nueva Andalusia; nur einen kurzen Spaziergang von Puerto Banus, dem Strand, Bars, Restaurants und lokalen Annehmlichkeiten. Das Anwesen besteht auf der Eingangsebene eines offenen Wohn- und Essbereich mit einem eingebauten Kamin und Terrassentüren, die zur privaten Terrasse, großen Garten und Schwimmbad führen; voll ausgestattete Küche; und eine Gästetoilette. Die erste Etage verfügt über die Master-Suite; Gästesuite; zwei Gästezimmer; und ein Gästebad. Die untere Ebene der Unterkunft hat Zugang zur privaten Garage mit Parkplatz für drei Autos; eine Gäste-Suite mit der Möglichkeit, ein Gäste-Wohnung mit Platz für eine Küchenzeile und einen Wohnbereich; Abstellraum; und eine Waschküche. Zu den weiteren Annehmlichkeiten gehören ein Aufzug auf allen Ebenen, eine warme und kalte Klimaanlage, elektrische Rollläden, Einbauschränke und eine private Autobahn für drei oder mehr Autos.



## Eigenschaften:

### Merkmale

Aufzug

Lagerraum

Doppelverglasung

### Ansichten

Berg

Pool

Garten

Privat

### Orientierung

Südost

### Einstellung

In der Nähe des Meeres

In der Nähe von Schulen

### Sicherheit

Alarmanlage

### Klimakontrolle

Klimaanlage

Kamin

Zentralheizung

### Pool

Privat