



## Stadthaus zum Verkauf in Nueva Andalucía, Marbella

**1.850.000 €**

Referenz: R3704192   Schlafzimmer: 5   Badezimmer: 4   Grundstücksgröße: 832m<sup>2</sup>   Garten: 297m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Wunderschöne voll renovierte fünf Schlafzimmer, südöstlich gelegene Stadthaus in einer fantastischen Lage von Nueva Andalucía; nur einen kurzen Spaziergang von Puerto Banus, dem Strand, Bars, Restaurants und lokalen Annehmlichkeiten. Das Anwesen besteht auf der Eingangsebene eines offenen Wohn-und Essbereich mit einem eingebauten Kamin und Terrassentüren, die zur privaten Terrasse, großen Garten und Schwimmbad führen; voll ausgestattete Küche; und eine Gästetoilette. Die erste Etage verfügt über die Master-Suite; Gästesuite; zwei Gästezimmer; und ein Gästebad. Die untere Ebene der Unterkunft hat Zugang zur privaten Garage mit Parkplatz für drei Autos; eine Gäste-Suite mit der Möglichkeit, ein Gäste-Wohnung mit Platz für eine Küchenzeile und einen Wohnbereich; Abstellraum; und eine Waschküche. Zu den weiteren Annehmlichkeiten gehören ein Aufzug auf allen Ebenen, eine warme und kalte Klimaanlage, elektrische Rollläden, Einbauschränke und eine private Autobahn für drei oder mehr Autos.



## Eigenschaften:

<b>Merkmale</b>	<b>Orientierung</b>	<b>Klimakontrolle</b>
Aufzug	Südost	Klimaanlage
Lagerraum		Kamin
Doppelverglasung		Zentralheizung
<b>Ansichten</b>	<b>Einstellung</b>	<b>Pool</b>
Berg	In der Nähe des Meeres	Privat
Pool	In der Nähe von Schulen	
<b>Garten</b>	<b>Sicherheit</b>	
Privat	Alarmanlage	