



## Apartamento Planta Baja en venta en Selwo, Estepona

**595.000 €**

Referencia: R5230069 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 98m<sup>2</sup> Terraza: 75m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Selwo

Apartamento de planta baja con jardín en Sunset Golf Espacioso y totalmente amueblado apartamento de 2 dormitorios en Sunset Golf, Selwo – una de las zonas más altas y próximas de la Nueva Milla de Oro. Rodeado de campos de naturaleza y golf, pero a poca distancia de la playa y las principales comodidades de Estepona, San Pedro y Puerto Banús, esta ubicación ofrece la mezcla perfecta de privacidad, comodidad y accesibilidad. El apartamento está situado en la planta baja y cuenta con una generosa superficie total de 173 m<sup>2</sup> incluyendo 2 grandes terrazas y un jardín privado. El interior ha sido recientemente renovado a estándares premium con gran atención al detalle, incluyendo materiales de alta gama, acabados de calidad, y un diseño interior de buen gusto. La cocina de planta abierta está perfectamente integrada en el luminoso y espacioso salón, creando un espacio cálido y acogedor para la vida cotidiana y entretenido. El diseño incluye 2 dormitorios y 2 baños modernos. Una de las terrazas está conectada con el jardín privado y cuenta con zona de barbacoa y tumbonas, lo que lo convierte en un espacio ideal para disfrutar de la Costa del Sol durante todo el año. La propiedad se vende totalmente amueblada e incluye una plaza de aparcamiento subterráneo y un trastero. El apartamento está listo para entrar o alquilar inmediatamente. El complejo Sunset Golf ofrece una piscina comunitaria, zonas verdes y un ambiente residencial tranquilo. A poca distancia encontrará parques infantiles, senderos para caminar, escuelas, una iglesia y otros servicios esenciales. La zona es animada y crece en popularidad.



## Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Privada	Orientación Suroeste	Aire Acondicionado
Trastero - Almacén		
Armarios Empotrados		
Sótano		
Vistas	Posición	Estado
Vistas a Jardín	Urbanización	Excelente estado de conservación
Piscina	Muebles	Renovado Recientemente
Piscina Comunitaria	Completamente Amueblada	Reformado Recientemente
Jardín	Seguridad	Cocina
Jardín Privado	Recinto Cerrado	Cocina Equipada
		Aparcamiento
		Párking Privado