



Bungalow zum Verkauf in Benalmádena, Benalmádena

1.475.000 €

Referenz: R5230216 Schlafzimmer: 4 Badezimmer: 3 Grundstücksgröße: 540m² Garten: 180m²





Costa del Sol, Benalmádena

Mediterrane Villa mit Unabhängigem Andalusischem Gästehaus – La Capellanía, Benalmádena Diese außergewöhnliche Villa in der begehrten Wohngegend La Capellanía vereint moderne Eleganz, mediterranes Lebensgefühl und ein hohes Maß an Privatsphäre. Mit 180 m² Wohnfläche auf einem sonnigen Grundstück von 540 m² bietet das Anwesen ein ideales Umfeld zum Wohlfühlen und Genießen. Das Haupthaus verfügt über einen hellen, großzügigen Wohnbereich mit großen Fensterfronten und direktem Zugang zur weitläufigen Terrasse. Von hier aus genießen Sie einen herrlichen Meerblick und den ganzen Tag über das warme andalusische Licht. Die moderne, komplett ausgestattete Küche erfüllt höchste Ansprüche an Stil und Funktionalität. Insgesamt bietet die Immobilie 4 Schlafzimmer und 4 Badezimmer, wobei eines der Schlafzimmer im separaten andalusischen Gästehaus im Garten liegt. Dieses charmante Gästehaus ist mit einem eigenen Badezimmer, einer praktischen Kitchenette und traditionellen andalusischen Details ausgestattet. Perfekt für Familienmitglieder oder Freunde, die längere Zeit zu Besuch sind und Wert auf Privatsphäre legen. Der Außenbereich lädt zum Entspannen und Verweilen ein: ein privater Pool, Sonnenterrassen, Palmen und gemütliche Lounge-Bereiche schaffen eine Atmosphäre, die das mediterrane Lebensgefühl perfekt widerspiegelt. Ideal für gesellige Abende, ruhige Stunden oder entspannte Urlaubstage – das ganze Jahr über. Weitere Ausstattungsmerkmale sind Klimaanlage (warm/kalt), Kamin, Glasfaser-Internet, Einbauschränke, Doppelverglasung, barrierearme Zugänge, Personalunterkunft und private Parkmöglichkeiten. Die Lage ist hervorragend: nahe dem Meer, Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants und guter Verkehrsanbindung. Eine ideale Wahl als dauerhafter Wohnsitz, luxuriöses Feriendorf oder hochwertige Investition in einer der gefragtesten Regionen an der Costa del Sol. Lage : Stadt, Vorstadt, Gewerbegebiet, Nähe Meer, Nähe Stadt, Siedlung. Orientierung : Südwest. Zustand : Gut, Kürzlich neurenoviert. Pool : Privat. Klimakontrolle : Klimaanlage, A/C Vorinstallierte, A/C Warm, A/C Kalt, Kamin. Aussicht : Meer, Garten, Pool. Merkmale : Überdachte Terrasse, Einbauschränke, Private Terrasse, WiFi, Gästehaus, Bad en Suite, Handicapfreundlich, Grill, Doppelverglasung, Monteurzimmer, Optische Faser. Möbel : Verhandelbar. Küche : Vollmontiert. Garten : Privat, Einfache Wartung. Parkmöglichkeit : Unüberdacht, Mehrere, Privat. Anschlüsse : Elektrizität, Trinkwasser, Telefon. Kategorie : Investition, Luxus, Weiterverkauf, Zeitgenössisch.



Eigenschaften:

Merkmale	Orientierung	Klimakontrolle
Überdachte Terrasse	Südwesten	Klimaanlage
Private Terrasse		Vor installierte a/c
Badezimmer		Kalte a/c
Doppelverglasung		Heiße A/C.
Einstellungsschränke		Kamin
W-lan		
Gästehaus		
Grill		
Personalunterkunft		
Glasfaser		
Zugang für Menschen mit reduzierter Mobilität		
Ansichten	Einstellung	Zustand
Meer	Gewerbegebiet	Gut
Garten	Urbanisierung	Kürzlich renoviert
Pool	In der Nähe des Meeres	
	In der Nähe der Stadt	
	Stadt	
	Vorort	
Pool	Möbel	Küche
Privat	Optional	Voll ausgestattet
Garten	Parken	Versorgungsunternehmen
Privat	Privat	Strom
Einfache Wartung	Offen	Trinkbares Wasser
	Mehr als eins	Telefon
Kategorie		
Investition		
Luxus		
Wiederverkauf		
Zeitgenössisch		