



Penthouse Duplex te koop in New Golden Mile, Estepona

1.824.999 €

Referentie: R4728454 Slaapkamers: 3 Badkamers: 3 Perceelgrootte: 200m² Terras: 81m²





Costa del Sol, New Golden Mile

Prachtig duplex penthouse gelegen in een van de meest luxueuze strandcomplexen aan de Costa del Sol. De elite ontwikkeling aan het strand gelegen aan de New Golden Mile van Estepona. Gelegen op een bevoorrechte locatie omvat het adembenemende uitzicht op de Middellandse Zee en het gebergte van Gibraltar deze wenselijke gemeenschap. Urbanisatie staat bekend om zijn vijfsterrenfaciliteiten zoals 24-uurs beveiliging, twee buitenzwembaden, een verwarmd binnenzwembad, een fitnessruimte, een sauna en is gunstig gelegen met directe toegang tot het strand. Dit prachtige complex ligt in de omgeving van Guadalmansa, op korte afstand van Estepona, Puerto Banus en Marbella. Het ligt op slechts 45 minuten afstand van de internationale luchthaven van Malaga via toegang tot AP 7 en ligt zeer dicht bij alle voorzieningen, winkels, scholen, eersteklas restaurants en het nieuw gebouwde Laguna Villa-complex. Het elegante penthouse-appartement met 3 slaapkamers en 3 badkamers ligt op het zuiden en heeft uitzicht op de tuin en de zee. Het is volledig gerenoveerd volgens de hoogste normen en is een unieke kans om een luxueus appartement aan het strand te bezitten. De ruime terrassen van het appartement bieden voldoende gelegenheid om de hele dag van de zon te genieten terwijl u geniet van een adembenemend uitzicht op de zee en een barbecue bereidt. Dit penthouse beschikt over veel luxe voorzieningen. Inclusief Italiaans keramiek met de beste kranen, toiletten met slimme mechanismen, jacuzzi, nieuw elektrisch systeem, nieuwe standaard geïsoleerde ramen die het energieverbruik verminderen, kamers met op maat gemaakte kasten en moderne open keukens met Duitse apparatuur en tot slot met uniek meubilair en luxe voorzieningen, dit appartement biedt een bijzondere woonbeleving met twee aparte parkeerplaatsen en twee bergingen. Dit bijzondere duplex penthouse bestaat uit aparte ruimtes met aparte documenten, zoals appartement, samen met 2 parkeerplaatsen en 2 bergingen, in totaal 322 vierkante meter.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Tillen
Privé Terras
Berging
Ensuite badkamer
Dubbele beglazing
24-uurs receptie
Zonbank
WiFi
Sportschool
Sauna
Bijkeuken
Jacuzzi
Barbecue
Domotics
Optische vezel
Access for people with reduced mobility

Uitzicht

Zeezicht
Mountain Bekeken
Weids
Garden Views
uitzicht op het strand
Urban Bekeken
street Views

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad
verwarmd zwembad
binnenzwembad
Children`s Pool

Tuin

gemeenschappelijke tuin
aangelegde tuin

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkwater
Telefoon

Zonorientatie

zuiden

Ligging

Dicht bij strand
Dichtbij golfbaan
Urbanisatie
Dichtbij zee
Dicht bij winkels
Dichtbij stad
Dichtbij scholen
Eerstelijns strand
Eerste lijn strandontwikkeling

Meubilering

Gedeeltelijk gemeubileerd
optioneel Furniture

Beveiliging

Omheind complex
24 -uurs beveiliging
Alarmsysteem
Elektrische rolluiken
Kluis

Categorie

In prijs verlaagd
Vakantiehuis
Investering

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Centrale verwarming
Vloerverwarming
Vloerverwarming Badkamers

Huidige Staat

Goede conditie
Uitstekende conditie
Onlangs gerenoveerd
Onlangs gerenoveerd

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

ondergrondse parkeergarage
garage
private Parking
overdekte parkeerplaats
parkeren op straat
More Than One



Aan zee
Luxe
Modern