



## Apartamento Planta Media en venta en Estepona, Estepona

**975.000 €**

Referencia: R5229001 Dormitorios: 4 Baños: 3 Construido: 207m<sup>2</sup> Terraza: 32m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

Un impecable y exclusivo apartamento de 4 dormitorios ubicado en la prestigiosa urbanización Mirador de Estepona Hills. Esta amplia vivienda ofrece cuatro generosos dormitorios con armarios empotrados y tres modernos baños (uno en suite). La cocina, totalmente equipada y de última generación, cuenta además con un lavadero independiente. El luminoso salón-comedor se abre a una preciosa terraza con zonas de comedor y de descanso, perfecta para disfrutar de las vistas panorámicas al mar y a la montaña. En los días despejados, incluso se pueden admirar las espectaculares siluetas de Gibraltar y el norte de África. Con sol durante todo el día, es ideal para vivir durante todo el año: desde los amaneceres sobre el casco urbano de Estepona hasta los inolvidables atardeceres sobre las montañas. La propiedad incluye una amplia plaza de aparcamiento (con capacidad para dos coches) y un trastero. Mirador de Estepona Hills es un moderno y exclusivo complejo privado totalmente cerrado, con seguridad 24 horas y servicio de conserjería. Los residentes pueden disfrutar de una impresionante piscina central, un restaurante y bar en el propio complejo, gimnasios totalmente equipados tanto interiores como exteriores con cafetería, pistas de tenis, pistas de pádel y una segunda piscina. Los cuidados jardines, las zonas de paseo, el aparcamiento para visitantes y los puntos de carga para vehículos eléctricos aportan aún más comodidad. Importante: la comunidad permite alquileres de corta temporada, lo que convierte este apartamento de 4 dormitorios en una oportunidad de inversión excepcional. La ubicación es inmejorable, a poca distancia a pie del centro de Estepona, cerca de supermercados, restaurantes, la playa y a un corto trayecto en coche de los mejores campos de golf de la zona. Es un resort donde lo tienes todo a mano, perfecto tanto para vacaciones como para vivir cómodamente todo el año.



## Características:

Características  
 Terraza Cubierta  
 Ascensor  
 Terraza Privada  
 TV Satélite  
 Trastero - Almacén  
 Baño En-Suite  
 Doble acristalamiento  
 24 Horas Recepción  
 Armarios Empotrados  
 Gimnasio  
 Sauna  
 Paddle Tenis  
 Pista de Tenis  
 Lavadero  
 Bar  
 Restaurant  
 Access for people with reduced mobility

Vistas  
 Vistas al Mar  
 Vistas a Montaña  
 Vistas Panorámicas  
 Piscina  
 Piscina Comunitaria  
 Jardín  
 Jardín Comunitario  
 Jardín Paisajístico

Servicios Públicos  
 Electricidad  
 Agua Potable  
 Teléfono

Orientación  
 Orientación Suroeste

Posición  
 Urbanización  
 Cerca de Cuidad  
 Cerca de Colegios  
 Muebles  
 Opcionales  
 Seguridad  
 Recinto Cerrado  
 Seguridad de 24 horas  
 Persianas Eléctricas  
 Portero Automático  
 Categoría  
 Casas de vacaciones  
 Inversion  
 Reventa  
 Contemporáneo

Climatización  
 Aire Acondicionado  
 A/A Caliente

Estado  
 Excelente estado de conservación  
  
 Cocina  
 Cocina Equipada  
 Aparcamiento  
 Párking Subterráneo