



Adosada en venta en Manilva, Manilva

545.000 €

Referencia: R5230123 Dormitorios: 2 Baños: 3 Terreno: 25m² Construido: 206m²





Costa del Sol, Manilva

Preciosa casa adosada en primera línea de playa en Manilva Costa, situada en una exclusiva urbanización junto al mar. Al acceder a la vivienda encontramos un práctico aseo de invitados. A continuación, se abre un amplio y luminoso salón-comedor con chimenea y una moderna cocina abierta totalmente equipada. Desde esta estancia ya se disfrutan unas impresionantes vistas al mar y a la playa. Bajo la escalera se ha aprovechado el espacio para crear un cómodo trastero. El salón conecta con una encantadora terraza con jardín privado, que ofrece acceso directo a la playa, un privilegio único para disfrutar del Mediterráneo a cualquier hora del día. En la planta superior se encuentran dos dormitorios muy espaciosos, ambos con baños renovados en suite. El dormitorio principal cuenta además con un acogedor balcón desde el que se contemplan las panorámicas vistas del Mediterráneo y del Estrecho de Gibraltar. La vivienda dispone de suelos de mármol, armarios empotrados y persianas eléctricas, lo que aporta confort y calidad en todos los rincones. A muy pocos pasos se encuentran diversos servicios, incluidos varios chiringuitos y restaurantes accesibles a pie. En coche, el Puerto de la Duquesa está a solo 5 minutos y el Puerto de Sotogrande a unos 10 minutos. La comunidad ofrece excelentes instalaciones: piscina junto al mar, pista de tenis y una zona deportiva adicional. Además, la propiedad se ubica junto al Sendero del Litoral, perfecto para disfrutar de agradables paseos junto al mar pudiendo llegar incluso hasta Estepona.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Cerca de Transporte
Terraza Privada
Baño En-Suite
Suelos de Mármol
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
WiFi
Pista de Tenis
Fibra óptica

Vistas

Vistas al Mar
Vistas Panorámicas
Vistas a Playa

Piscina

Piscina Comunitaria

Seguridad

Alarma
Persianas Eléctricas

Categoría

Frente a la playa

Orientación

Sur

Posición

Lado de la Playa
Urbanización
Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad
Primera línea de Playa
Complejo 1ª Línea de Playa

Muebles

Parcialmente Amueblada

Aparcamiento

Párking Libre
Párking en Calle

Climatización

Chimenea

Estado

Excelente estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada

Servicios Públicos

Electricidad
Agua Potable