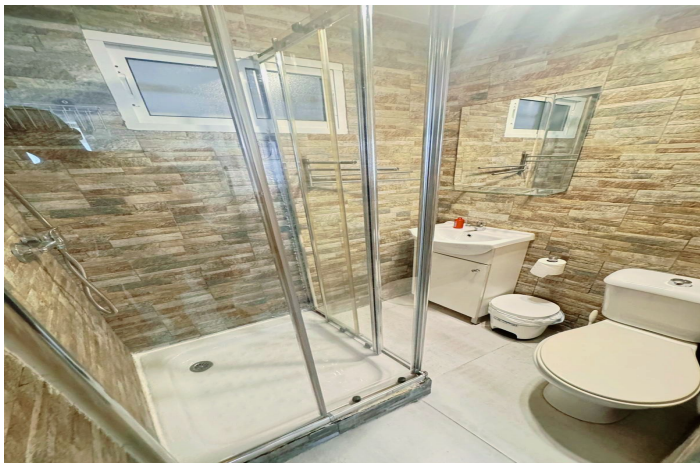
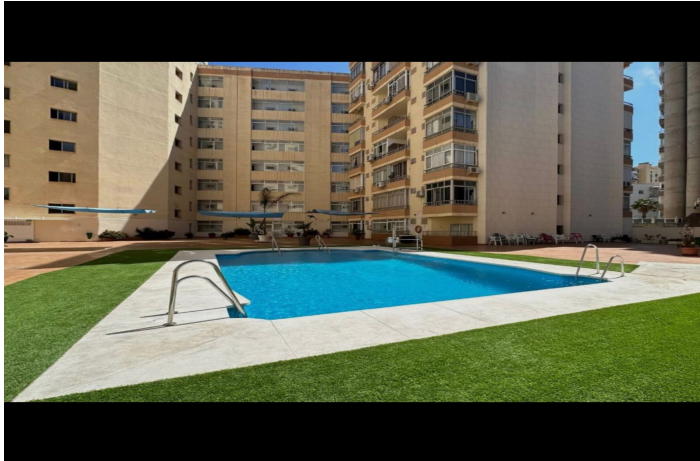




Estudio Planta Media en venta en Torremolinos, Torremolinos

160.000 €

Referencia: R5230414 Baños: 1 Construido: 41m² Terraza: 12m²





Costa del Sol, Torremolinos

Estudio reformado a solo 800 metros del mar – Perfecto para inversión

Se vende fantástico estudio totalmente reformado de 41 m² construidos, con orientación sur, muy luminoso y situado en una de las mejores zonas de Torremolinos. A tan solo 800 metros de la playa y con todos los servicios al alcance de la mano: justo debajo del edificio encontrarás paradas de autobús, supermercados, farmacias, gimnasios y mucho más. Además, el tren de cercanías está a tan solo 5 minutos andando, igual que el centro de Torremolinos.

El edificio dispone de piscina comunitaria, portero las 24 horas y sistema de cámaras de vigilancia, ofreciendo seguridad y comodidad durante todo el año.

Actualmente, la vivienda se encuentra alquilada con contrato de larga temporada, buenos inquilinos y pagan 700€ mensuales, ideal para quienes buscan invertir y obtener rentabilidad desde el primer día. A los inquilinos les quedan 4 años de contrato, salvo que decidan marcharse antes (ya están buscando otro piso mas grande porque son 3), por lo que es una operación perfecta para inversores que deseen ingresos estables y sin preocupaciones.

Además, el estudio cuenta con licencia turística, lo que añade una excelente oportunidad para futuros usos vacacionales cuando finalice el contrato vigente.

Una inversión redonda en una ubicación privilegiada, cerca del mar y con todas las comodidades.



Características:

Características

Ascensor
Cerca de Transporte
Armarios Empotrados
Servicio de Autobuses
Access for people with reduced mobility

Vistas

Vistas a Calle

Piscina

Piscina Comunitaria

Seguridad

Recinto Cerrado
Seguridad de 24 horas
Portero Automático

Orientación

Sur

Posición

Lado de la Playa
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Colegios
Ciudad

Muebles

Completamente Amueblada

Aparcamiento

Párking en Calle
More Than One

Climatización

Aire Acondicionado

Estado

Excelente estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada

Categoría

Inversion
Ganga
Frente a la playa
Barato