



## Appartement au milieu à vendre à Estepona, Estepona

**495 000 €**

Référence: R5230171 Chambres: 2 Bain: 1 Construite: 89m<sup>2</sup> Terrasse: 6m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

Superbe appartement neuf de 2 chambres dans une résidence récente de 13 logements à Estepona, à seulement 50 mètres de la plage de La Rada. Située dans une résidence sécurisée, la résidence offre de nombreux atouts : un magnifique jardin propice à la promenade et à la détente, un solarium pour profiter du climat méditerranéen et d'une vue imprenable sur la mer, ainsi qu'un parking réservé aux résidents. Grâce à une abondante lumière naturelle et de grandes terrasses, profitez pleinement du style de vie de la Costa del Sol sans quitter votre appartement. L'agencement des appartements a été soigneusement pensé pour optimiser chaque mètre carré, offrant des espaces ouverts, modulables et fonctionnels. Ils bénéficient également de finitions haut de gamme, de cuisines entièrement équipées et d'une climatisation réversible. À proximité d'Estepona, vous trouverez tous les services nécessaires : supermarchés, pharmacies, centres de santé, cafés, restaurants et commerces de toutes sortes.



## Spécification:

Caractéristiques	Orientation	Climatisation
Terrasse privée	Ouest	Climatisation
Sol en marbre	Sud-ouest	Cold A / C
Double vitrage		A / C chaud
Armoires ajustées		
Vues	Paramètre	Condition
Montagne	Près de la mer	Excellent
Urban	Proche des magasins	
Rue	Ville	
Piscine	Meubles	Cuisine
Communautaire	Non meublé	Non ajusté
Jardin	Sécurité	Parking
Communautaire	Complexe fermé	Garage
	Téléphone d'entrée	Private
Services publics	Catégorie	Cote d'énergie
Électricité	Investissement	D
Cote d'émission de CO2		
D		