



Mellanlägenhet till salu i El Paraiso, Estepona

260 000 €

Referens: R5230423 Sovrum: 1 Badrum: 1 Bygga: 77m² Terrass: 10m²





Costa del Sol, El Paraiso

****Din fristad i El Paraíso Alto – Ljus, komfort och ett extra utrymme som verkligen gör skillnad**** Föreställ dig att vakna varje morgon med det mjuka solljuset som faller in över din sydostvända terrass. Att dricka dagens första kaffe utomhus, omgiven av det lugn och den harmoni som gör Benahavís så uppskattat. Den här lägenheten erbjuder inte bara kvadratmeter – den erbjuder ro, funktionalitet och en livsstil som många söker men få hittar. Med cirka 70 m² smart fördelade ytor har bostaden ett rymligt sovrum, ett komfortabelt badrum, ett generöst kök med separat tvättstuga och ett ljust vardagsrum med utgång till en terrass på ungefär 10 m² – en plats där man gärna spenderar större delen av dagen. Det som verkligen skiljer denna bostad från andra är något man nästan aldrig får: ett ****privat förråd på 23 m²****. Ett ovanligt stort utrymme – perfekt för förvaring, sportutrustning, cyklar eller som en egen hobbyhörna. Dessutom ingår en ****privat parkeringsplats i garage****, något som är ovärderligt i området. Den välskötta urbanisationen erbjuder två gemensamma pooler och tillåter korttidsuthyrning (även om denna enhet för närvarande saknar turistlicens). För investerare är det en tydlig fördel. För den som vill bo året runt, ännu bättre: en lugn miljö, närhet till service och snabba förbindelser till Benahavís, Marbella, Estepona och kusten. En lägenhet med själ, med ljus, med rymd och med potential. Perfekt för den som söker livskvalitet. Perfekt för den som vill ha god avkastning. Och perfekt för den som vill ha båda delarna.



Funktioner:

Drag
Lyfta
Privat terrass
Förråd
Monterade garderober
Wifi
Förråd
Bar
Fiberoptisk

Åsikter
Urban

Slå samman
Gemensam
Barnpool
Säkerhet
Gated complex
Larmsystem

Kategori
Fritidshus
Återförsäljning
Samtida

Orientering
Nordöstra

Miljö
Nära golf
Urbanisering
Nära havet
Nära staden

Möbler
Fullmöblerad

Parkering
Underground
Garage
Privat

Klimatkontroll
Kall A/C
Heta a/c

Skick
Bra

Kök
Fullmonterad

Verktyg
Elektricitet
Dricksvatten