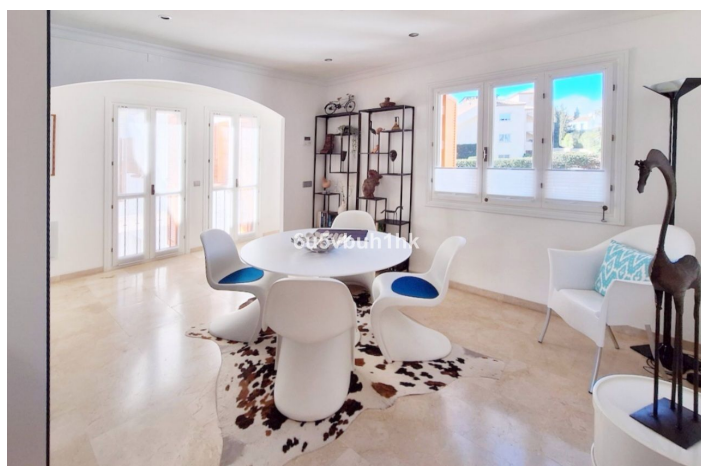




Ático en venta en Nueva Andalucía, Marbella

379.000 €

Referencia: R5228146 Dormitorios: 1 Baños: 2 Construido: 106m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Descubra una oportunidad única de adquirir un ático de un dormitorio en una exclusiva comunidad residencial en primera línea de golf: un refugio elegante donde el diseño cuidado, la privacidad y el lujo accesible se unen de forma natural. Desde el primer momento, el apartamento transmite luminosidad y serenidad. Orientado al este, disfruta de una luz suave por la mañana y un cálido resplandor por la tarde, llenando los interiores de vida a lo largo del día. El salón de planta abierta fluye de manera natural hacia una amplia terraza, creando una transición perfecta entre interior y exterior—ideal para desayunos tranquilos, atardeceres con una copa o simplemente contemplar la belleza del entorno. Ubicada dentro de 32.000 m² de jardines maduros y perfectamente cuidados, la comunidad se siente como un parque privado. Árboles frutales, senderos floridos y altos pinos crean un santuario natural que le envuelve en paz desde el primer segundo. Es un entorno tranquilo, pintoresco y perfecto para quienes buscan un hogar que se sienta como una escapada. Dos piscinas exteriores exquisitamente integradas en la vegetación le invitan a comenzar el día con un baño refrescante o a pasar largas tardes al sol en un ambiente que recuerda a un resort. En el corazón de esta exclusiva urbanización se encuentra su Club Social solo para residentes, un auténtico privilegio y un lujo difícil de encontrar en esta categoría. Incluye una piscina climatizada interior, sauna, jacuzzi y un gimnasio equipado para pilates, ofreciendo una experiencia de bienestar propia de un cinco estrellas. Tanto si desea relajarse tras un día intenso como establecer una rutina diaria de autocuidado, el Club Social se convierte en una extensión imprescindible de su hogar. Para los amantes del deporte, una pista de tenis privada añade un toque extra de actividad y diversión—perfecta para partidos improvisados o encuentros semanales con vecinos. Con solo 52 propietarios, esta comunidad boutique es íntima, segura y cuidada al detalle. Las propiedades aquí rara vez salen al mercado, lo que convierte este ático en una oportunidad verdaderamente especial para formar parte de un lugar que combina estilo de vida, comodidad y un valor excepcional. Si busca un refugio sofisticado, una inversión inteligente o una residencia vacacional fácil de mantener, este ático lo ofrece todo—envuelto en tranquilidad y rodeado de naturaleza. ¿Tentado? Contácteme hoy—oportunidades así no esperan.



Características:

Características

Terraza Privada
Armarios Empotrados
Solario
Gimnasio
Sauna
Pista de Tenis
Jacuzzi

Posición

Cerca de Golf
Cerca de Puerto
Cerca de Tiendas
Cerca de Colegios

Climatización

Calefacción Central.

Piscina

Piscina Comunitaria
Piscina Privada

Vistas

Vistas al Campo
Vistas a Golf

Seguridad

Alarma