



Tussenverdieping Appartement te koop in New Golden Mile, Estepona

560.000 €

Referentie: R4932304 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 146m² Terras: 40m²





Costa del Sol, New Golden Mile

Genesteld in een nieuwere exclusieve gemeenschap langs Marbella's prestigieuze New Golden Mile, belichaamt deze woning met drie slaapkamers en twee badkamers het moderne, avant-gardistische leven. Op slechts een wandeling van het strand biedt dit luxe appartement verfijning en gemak, gelegen in een veilige, omheinde enclave omringd door weelderige tuinen en met uitzicht op de zee, bergen en gemeenschappelijke ruimtes.

Deze ruime woning is ontworpen met eigentijdse flair en beschikt over een open woonkamer die naadloos overloopt in een groot privéterras. De strakke, volledig uitgeruste keuken in Amerikaanse stijl is voorzien van hoogwaardige apparatuur en vloerverwarming, ideaal voor culinaire bezigheden en entertainment. Elke slaapkamer geniet van veel natuurlijke lichtinval, waarbij de master suite toegang biedt tot het terras, wat de binnen-buiten woonervaring verbetert.

De gemeenschap biedt eersteklas voorzieningen, waaronder een ongerept gemeenschappelijk zwembad, verwarmde jacuzzi's, aangelegde tuinen en een kinderspeelplaats. Het pand beschikt ook over een ondergrondse parkeergarage voor twee auto's en extra opslagruimte.

Gelegen op slechts een kilometer van het strand van Saladillo, bekend om zijn gouden zand en kristalheldere water, en in de buurt van golfbanen van wereldklasse zoals Los Flamingos Golf & Resort en El Paraiso, biedt dit uitzonderlijke verblijf een perfecte mix van rust en toegankelijkheid. Met gemakkelijke toegang tot plaatselijke winkels, restaurants, scholen en Puerto Banús is dit een niet te missen kans om Marbella's beste levensstijl te ervaren.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Tillen
Nabij vervoer
Privé Terras
Berging
Ensuite badkamer
Dubbele beglazing
Inbouwkasten
WiFi
Bijkeuken
Jacuzzi
Barbecue
Domotics
Buurt van een kerk
Optische vezel
Access for people with reduced mobility

Uitzicht

Zeezicht
Mountain Bekeken
Weids
Country Bekeken
Garden Views
Pool Bekeken
binnenplaats Bekeken

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad
verwarmd zwembad
Children`s Pool

Tuin

gemeenschappelijke tuin
aangelegde tuin
Makkelijk te onderhouden tuin

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkwater
Telefoon

Zonorientatie

zuiden
Zuidoost Zonoriëntatie
South West Orientation

Ligging

Dichtbij golfbaan
Urbanisatie
Dichtbij zee
Dicht bij winkels
Dichtbij stad
Dichtbij scholen
Voorstad
Dichtbij bos

Meubilering

Volledig gemeubileerd
optioneel Furniture

Beveiliging

Omheind complex
24 -uurs beveiliging
Alarmsysteem
Elektrische rolluiken
Deurbel met intercom
Kluis

Categorie

In prijs verlaagd
Vakantiehuis
Investering
Koopje
Goedkoop
Noodzakelijke verkoop

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Vooraf geïnstalleerde A/C
Koude A/C
Warme A/C
Centrale verwarming
Vloerverwarming Badkamers

Huidige Staat

Goede conditie
Uitstekende conditie

Keuken

Volledig ingerichte keuken
Kitchen-Lounge

Parkeergelegenheid

ondergrondse parkeergarage
garage
private Parking



Luxe
Bestaande bouw
Modern