





## Costa del Sol, Mijas Costa

Présentant une maison de ville magnifiquement conçue et contemporaine offrant le mélange parfait de style, de durabilité et de confort. Cette maison spacieuse dispose de 4 grandes chambres et 3 salles de bains élégantes, toutes soigneusement réparties pour maximiser la lumière naturelle et créer un espace de vie accueillant et fonctionnel. Situé du côté sud ensoleillé, il bénéficie de chaleur et de luminosité tout au long de l'année, particulièrement apprécié pendant les mois d'hiver plus froids.

Le cœur de la maison est une toute nouvelle cuisine ouverte équipée d'appareils haut de gamme Miele, idéal pour ceux qui aiment cuisiner avec style. Un système moderne de climatisation assure un confort tout au long de l'année, tandis que des panneaux solaires économes en énergie aident à réduire les coûts des services publics et à soutenir un mode de vie plus écologique. Pour plus de commodité, la propriété comprend une borne de recharge dédiée aux véhicules électriques.

Passez à l'extérieur de votre propre jardin privé, une retraite paisible parfaite pour manger en plein air, divertir les clients ou laisser les enfants jouer en toute sécurité. La maison est entièrement meublée avec des meubles neufs et de haute qualité, afin que vous puissiez vous installer immédiatement – juste apporter vos touches personnelles.

Situé dans une communauté bien entretenue, les résidents ont accès à une piscine commune, parfaite pour se rafraîchir les jours chauds. L'emplacement est imbattable: à distance de marche des supermarchés locaux, des restaurants accueillants, et la plage, offrant un style de vie où la vie quotidienne se sent comme une escapade.

Cette propriété est idéale pour ceux qui recherchent une maison élégante, faible entretien avec des équipements modernes et une vie intelligente et durable dans un des sites les plus désirables de la Costa del Sol.



## Spécification:

### Caractéristiques

Terrasse couverte  
Près du transport  
Terrasse privée  
Salle de stockage  
Salle de bain attenante  
Sol en marbre  
Double vitrage  
Armoires ajustées  
Wifi  
Sous-sol  
Fibre optique

### Vues

Mer  
Panoramique  
Pays  
Jardin  
Piscine

### Piscine

Communautaire

### Jardin

Communautaire

### Catégorie

Luxe

### Orientation

Sud

### Paramètre

Près de la mer  
Proche des magasins  
Près de la ville  
Près des écoles

### Meubles

Entièrement meublé  
Optional

### Sécurité

Complexe fermé  
Système d'alarme  
Téléphone d'entrée

### Cote d'énergie

A

### Climatisation

Climatisation  
Cheminée

### Condition

Excellent

### Cuisine

Partiellement ajusté

### Parking

Private  
Plus d'un

### Cote d'émission de CO2

A