



## Villa - Chalet en venta en Nagüeles, Marbella

2.500.000 €

Referencia: R5222176 Dormitorios: 4 Baños: 5 Construido: 431m<sup>2</sup> Terraza: 91m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Nagüeles

Impresionante villa de estilo italiano, ideal para una familia. Esta impecable vivienda está amueblada con acabados de lujo y se encuentra a tan solo 3 minutos en coche de la Milla de Oro, en una zona tranquila. Un elegante recibidor con aseo de invitados da paso al salón principal con chimenea. A un lado se encuentra un despacho privado y al otro, una preciosa cocina totalmente equipada con zona de desayuno y acceso a la terraza delantera, que cuenta con un amplio comedor con cortinas de cristal. La villa dispone de piscina, zona de estar exterior, barbacoa y un jardín que rodea la casa. En esta planta también se encuentra un dormitorio doble con baño privado y un aseo de invitados. La primera planta alberga la suite principal con vestidor, además de una amplia suite con despacho privado y sala de estar. La planta baja cuenta con un dormitorio doble con baño privado y una amplia sala de cine y juegos magníficamente equipada con gimnasio. También en esta planta se encuentran una sauna, una ducha de hidromasaje, un aseo y un lavadero con acceso al garaje. La propiedad está en perfecto estado y cuenta con acabados y electrodomésticos de alta calidad en todas las estancias. Aspectos destacados de la propiedad Lujosa villa de estilo italiano, ideal para familias. Ubicación privilegiada a solo 3 minutos en coche de la Milla de Oro. Amplio salón con chimenea. En el exterior, piscina, zona de estar, barbacoa y un cuidado jardín que rodea la villa. En la planta baja, un dormitorio doble con baño en suite y un aseo de invitados. Suite principal con vestidor, estudio privado y sala de estar. Sala de cine y juegos de última generación equipada con gimnasio, sauna, ducha de hidromasaje, aseo y lavadero con acceso al garaje. Propiedad impecablemente mantenida con acabados y electrodomésticos de alta gama, que garantizan una experiencia de vida de lujo. Sistema de alarma. Servicios cercanos: Barbacoa, Sótano, Sala de cine, Cerca de colegios.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Climatización</b>	<b>Vistas</b>
Terraza Cubierta	Aire Acondicionado	Vistas al Mar
Terraza Privada	Chimenea	Vistas a Montaña
Baño En-Suite		
Gimnasio		
Sala de Juegos		
Barbacoa		
Sótano		
<b>Posición</b>	<b>Estado</b>	<b>Piscina</b>
Cerca de Golf	Excelente estado de conservación	Piscina Privada
Cerca de Cuidad		
Cerca de los Bosques		
<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>	<b>Jardín</b>
Completamente Amueblada	Cocina Equipada	Jardín Privado
<b>Aparcamiento</b>		
Garaje		
Párking Privado		