



Penthouse à vendre à Fuengirola, Fuengirola

899 000 €

Référence: R5222347 Chambres: 2 Bain: 2 Construite: 87m² Terrasse: 80m²















Costa del Sol, Fuengirola

Luxueux penthouse en duplex de 2 chambres avec vue panoramique sur la mer et la montagne - Higuerón West, Fuengirola Une vie intérieure-extérieure à son meilleur niveau vous attend dans ce penthouse en duplex orienté sudouest, situé dans le prestigieux Higuerón West, un complexe résidentiel éco-durable entouré d'espaces verts luxuriants et à quelques minutes de la plage. Avec ses 86 m² d'espace intérieur et ses deux vastes terrasses (une terrasse partiellement couverte de 34 m² attenante au salon et une terrasse sur le toit de 45 m²), cette appartement offre une vue panoramique imprenable sur la mer Méditerranée, les montagnes de Mijas et la ceinture verte verdoyante de l'urbanisation. Le salon lumineux et ouvert se fond harmonieusement avec la terrasse principale, créant un espace idéal pour prendre ses repas en plein air, se détendre au soleil ou profiter du paysage. L'appartement comprend deux chambres, dont une chambre principale avec dressing, deux salles de bains modernes avec chauffage au sol, une cuisine ouverte entièrement équipée avec des appareils électroménagers haut de gamme Neff, une buanderie et un placard dans l'entrée. Le confort et la commodité sont renforcés par des stores électriques à l'intérieur de l'appartement et sur la terrasse principale. L'appartement est entièrement meublé et prêt à être emménagé. Le penthouse est complété par deux terrasses idéales pour recevoir ou simplement profiter du coucher de soleil, un débarras et deux grandes places de parking. Les résidents ont accès à des installations exceptionnelles, notamment le club de sport et Spa Higuerón avec ses courts de paddle et de tennis, une piscine chauffée de 25 mètres, une salle de sport, un spa et un club de plage, ainsi qu'un espace de coworking, des bornes de recharge pour vélos et voitures électriques, un service de conciergerie avec gestion locative en option, et des pistes cyclables et sentiers pédestres écologiques dans toute l'urbanisation. À proximité, vous trouverez un supermarché, un pressing, une pharmacie et une douzaine de restaurants, dont le Sollo, étoilé au guide Michelin. La propriété est bien desservie, avec une gare ferroviaire permettant d'accéder facilement au centre-ville et à l'aéroport de Malaga, à seulement 15 minutes de l'aéroport international de Malaga et à 20 minutes de Puerto Banús et Marbella, et à quelques minutes seulement de la plage. Ce penthouse en duplex exceptionnel allie luxe, confort et style de vie dans l'un des complexes résidentiels fermés les plus prisés de la Costa del Sol. Contactez-nous dès aujourd'hui pour organiser une visite privée!





Spécification:

CaractéristiquesOrientationClimatisationTerrasse couverteSudClimatisationAscenseurSud-ouestCold A / C

Près du transport A / C chaud

Terrasse privée Salles de bain U / F / H

Télévision par satellite
Salle de stockage

Double vitrage

Salle de bain attenante

Armoires ajustées Solarium

Wifi

Salle de sport

Sauna

Paddle tennis
Court de tennis

Buanderie Domotique

Restaurant sur place

Installation de location de voitures

Bus de courtoisie Près de la mosquée Près de l'église

Sous-sol

Fibre optique

Accès aux personnes à mobilité réduite

VuesParamètreConditionMerEn bord de merExcellent

Montagne Près du port Nouvelle construction

Panoramique Urbanisation
Pays Près de la mer

Jardin Proche des magasins

Plage Près de la ville Port Près des écoles

Port

Près de la forêt Près de Marina

Piscine Meubles Cuisine

Communautaire Entièrement meublé Entièrement équipé

Chauffé

Indoor

Piscine pour enfants

JardinSécuritéParkingCommunautaireComplexe ferméSouterrainAménagéSécurité 24 heuresGarage





Stores électriques Téléphone d'entrée

Cote d'énergie

Private Rue

Communautaire

Plus d'un

Cote d'émission de CO2

Α

Catégorie

Maisons de vacances

Investissement

Luxe

Revente

Avec permis de construire

Contemporary