



Penthouse à vendre à Fuengirola, Fuengirola

899 000 €

Référence: R5222347 Chambres: 2 Bain: 2 Construite: 87m² Terrasse: 80m²





Costa del Sol, Fuengirola

Luxueux penthouse en duplex de 2 chambres avec vue panoramique sur la mer et la montagne – Higuerón West, Fuengirola Une vie intérieure-extérieure à son meilleur niveau vous attend dans ce penthouse en duplex orienté sud-ouest, situé dans le prestigieux Higuerón West, un complexe résidentiel éco-durable entouré d'espaces verts luxuriants et à quelques minutes de la plage. Avec ses 86 m² d'espace intérieur et ses deux vastes terrasses (une terrasse partiellement couverte de 34 m² attenante au salon et une terrasse sur le toit de 45 m²), cette appartement offre une vue panoramique imprenable sur la mer Méditerranée, les montagnes de Mijas et la ceinture verte verdoyante de l'urbanisation. Le salon lumineux et ouvert se fond harmonieusement avec la terrasse principale, créant un espace idéal pour prendre ses repas en plein air, se détendre au soleil ou profiter du paysage. L'appartement comprend deux chambres, dont une chambre principale avec dressing, deux salles de bains modernes avec chauffage au sol, une cuisine ouverte entièrement équipée avec des appareils électroménagers haut de gamme Neff, une buanderie et un placard dans l'entrée. Le confort et la commodité sont renforcés par des stores électriques à l'intérieur de l'appartement et sur la terrasse principale. L'appartement est entièrement meublé et prêt à être emménagé. Le penthouse est complété par deux terrasses idéales pour recevoir ou simplement profiter du coucher de soleil, un débarras et deux grandes places de parking. Les résidents ont accès à des installations exceptionnelles, notamment le club de sport et Spa Higuerón avec ses courts de paddle et de tennis, une piscine chauffée de 25 mètres, une salle de sport, un spa et un club de plage, ainsi qu'un espace de coworking, des bornes de recharge pour vélos et voitures électriques, un service de conciergerie avec gestion locative en option, et des pistes cyclables et sentiers pédestres écologiques dans toute l'urbanisation. À proximité, vous trouverez un supermarché, un pressing, une pharmacie et une douzaine de restaurants, dont le Sollo, étoilé au guide Michelin. La propriété est bien desservie, avec une gare ferroviaire permettant d'accéder facilement au centre-ville et à l'aéroport de Malaga, à seulement 15 minutes de l'aéroport international de Malaga et à 20 minutes de Puerto Banús et Marbella, et à quelques minutes seulement de la plage. Ce penthouse en duplex exceptionnel allie luxe, confort et style de vie dans l'un des complexes résidentiels fermés les plus prisés de la Costa del Sol. Contactez-nous dès aujourd'hui pour organiser une visite privée !



Spécification:

Caractéristiques	Orientation	Climatisation
Terrasse couverte	Sud	Climatisation
Ascenseur	Sud-ouest	Cold A / C
Près du transport		A / C chaud
Terrasse privée		Salles de bain U / F / H
Télévision par satellite		
Salle de stockage		
Salle de bain attenante		
Double vitrage		
Armoires ajustées		
Solarium		
Wifi		
Salle de sport		
Sauna		
Paddle tennis		
Court de tennis		
Buanderie		
Domotique		
Restaurant sur place		
Installation de location de voitures		
Bus de courtoisie		
Près de la mosquée		
Près de l'église		
Sous-sol		
Fibre optique		
Accès aux personnes à mobilité réduite		
Vues	Paramètre	Condition
Mer	En bord de mer	Excellent
Montagne	Près du port	Nouvelle construction
Panoramique	Urbanisation	
Pays	Près de la mer	
Jardin	Proche des magasins	
Plage	Près de la ville	
Port	Près des écoles	
	Port	
	Près de la forêt	
	Près de Marina	
Piscine	Meubles	Cuisine
Communautaire	Entièrement meublé	Entièrement équipé
Chauffé		
Indoor		
Piscine pour enfants		
Jardin	Sécurité	Parking
Communautaire	Complexe fermé	Souterrain
Aménagé	Sécurité 24 heures	Garage



Catégorie

Maisons de vacances
Investissement
Luxe
Revente
Avec permis de construire
Contemporary

Stores électriques
Téléphone d'entrée

Cote d'énergie

A

Private
Rue
Communautaire
Plus d'un

Cote d'émission de CO2

A