



## Ático en venta en Estepona, Estepona

925.000 €

Referencia: R5199829    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 91m<sup>2</sup>    Terraza: 100m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

Un exclusivo ático en el prestigioso complejo residencial Oasis 325 Fase 2 en Estepona (Málaga). Este proyecto es muy apreciado por su arquitectura moderna, su entorno tranquilo y sus instalaciones de alta calidad.

Este ático combina diseño elegante, máximo confort y unas vistas impresionantes al mar Mediterráneo, las montañas que lo rodean y el parque natural Selwo Aventura.

### Distribución y acabados:

La vivienda cuenta con tres dormitorios con armarios empotrados y dos elegantes baños – uno con bañera y otro con ducha.

La cocina abierta está completamente equipada con electrodomésticos integrados y se conecta perfectamente con el luminoso salón-comedor, donde los grandes ventanales dan acceso a la amplia terraza.

Gracias a los grandes ventanales, todo el apartamento disfruta de abundante luz natural y vistas panorámicas.

Los acabados son de alta gama, con un interior de diseño, materiales de calidad y gran atención al detalle.

Además, el ático dispone de lavadora y secadora, así como de aire acondicionado centralizado.

### Zona exterior:

La amplia terraza ofrece total privacidad y unas vistas espectaculares al mar, las montañas y el verde parque Selwo.

Un lugar ideal para disfrutar del sol, la tranquilidad y el paisaje tanto de día como al atardecer.

### Extras:

El ático incluye dos plazas de aparcamiento subterráneo y un amplio trastero privado con mucho espacio de almacenamiento, un valor añadido en este exclusivo complejo.

### Instalaciones del complejo:

Piscina interior climatizada

Gimnasio completamente equipado

Zona wellness con sauna y baño turco

Espacio de coworking moderno

Amplias zonas ajardinadas y piscina exterior



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Terraza Privada  
TV Satélite  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
Solario  
WiFi  
Gimnasio  
Sauna  
Barbacoa  
Sótano

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Montaña  
Vistas Panorámicas  
Vistas a Jardín  
Vistas a Bosques

### Piscina

Piscina Comunitaria  
Con Calefacción  
Piscina Cubierta  
Children`s Pool

### Jardín

Jardín Comunitario

### Servicios Públicos

Electricidad

### Orientación

Sur

### Posición

Urbanización

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Alarma  
Persianas Eléctricas

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Frio  
A/A Caliente  
Calefacción Central.

### Estado

Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Parking Subterráneo  
Garaje  
Parking Privado  
Parking Cubierto  
More Than One