info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Wohnung im Erdgeschoss zum Verkauf in Cabopino, Marbella

495.000 €

Referenz: R4779649 **Schlafzimmer:** 3 **Badezimmer:** 3 **Grundstücksgröße:** 173m^2 **Garten:** 117m^2 **Terrasse:** 46m^2

info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Costa del Sol, Cabopino

Diese exquisite 3-Zimmer-Wohnung im Erdgeschoss verfügt über einen privaten Garten und befindet sich in der begehrten Wohngegend Cabopino, Artola, nur einen kurzen Spaziergang vom Strand, den Dünen von Artola und dem Hafen von Cabopino entfernt. Die Wohnung wurde 2024 renoviert und befindet sich in einwandfreiem Zustand! Auf großzügigen 145 m² bietet sie drei geräumige Schlafzimmer, zwei davon mit eigenem Bad und Dusche. Das gemütliche Wohnzimmer verfügt über einen Kamin (derzeit geschlossen, aber funktionsfähig) und eine Klimaanlage (Heizung und Kühlung). Der weitläufige private Garten (Eckwohnung!) ist wunderschön von Osten (offen) nach Südwesten (überdacht) ausgerichtet und bietet viel Platz im Freien, um den mediterranen Lebensstil zu genießen. Der beheizte Pool trägt zusätzlich zur Attraktivität dieser Immobilie bei. Zur Wohnung gehören außerdem ein sehr großer Tiefgaragenstellplatz und ein Abstellraum, beides im Preis inbegriffen. Cabopino Artola, Costa del Sol 3 Schlafzimmer, 2,5 Badezimmer, Wohnfläche 117 m², Terrasse 46 m², Garten/Grundstück 173 m². Lage: Golfplatznähe, Meernähe, Yachthafennähe, Urbanisation. Ausrichtung: Ost, Südost, Süd, Südwest. Zustand: Ausgezeichnet, Kürzlich renoviert, Neu saniert. Pool: Gemeinschaftspool, beheizt. Klimaanlage: Klimaanlage, Warmwasser. Aussicht: Berge, Garten. Ausstattung: Überdachte Terrasse, Aufzug, Einbauschränke, Verkehrsgünstig gelegen, Private Terrasse, WLAN, Abstellraum, Marmorboden, Grill, Doppelverglasung, Glasfaser. Sicherheit: Geschlossene Anlage, Alarmanlage. Parkplätze: Tiefgarage, Garage, Privat. Anschlüsse: Strom, Trinkwasser, Telefon. Kategorie: Luxus, Weiterverkauf.

info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Eigenschaften:

Merkmale
Überdachte Terrasse
Aufzug
In der Nähe des Transports
Private Terrasse
Lagerraum
Marmorböden
Doppelverglasung
Einstellungsschränke
W-lan
Grill
Glasfaser

Orientierung
Ost
Süden
Südost
Südwesten

Klimakontrolle
Klimaanlage
Heiße A/C.

Ansichten
Berg
Garten

Einstellung
In der Nähe von Golf
Urbanisierung
In der Nähe des Meeres
In der Nähe von Marina

Zustand
Exzellent
Kürzlich renoviert
Kürzlich renoviert

Pool
Gemeinschaft
Erhitzt

Möbel
Optional

Sicherheit
Gated Complex
Alarmanlage

Parken
Unterirdisch
Garage
Privat

Versorgungsunternehmen
Strom
Trinkbares Wasser
Telefon

Kategorie
Luxus
Wiederverkauf