



## Villa détachée à vendre à Benalmádena, Benalmádena

**2 100 000 €**

Référence: R5227579 Chambres: 4 Bain: 5 Construite: 210m<sup>2</sup> Terrasse: 93m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Benalmádena

Découvrez cette spectaculaire villa contemporaine offrant une vue panoramique sur la mer Méditerranée, la baie de Fuengirola et les montagnes.

Située dans l'un des quartiers les plus prisés de Benalmádena, elle offre un style de vie unique où élégance, intimité et confort se marient à la perfection.

Design moderne et agencement parfait.

La propriété dispose de 4 grandes chambres en suite et de toilettes pour invités.

Depuis l'entrée, les baies vitrées du sol au plafond inondent chaque pièce de lumière naturelle et offrent une vue vraiment inoubliable.

L'espace principal combine une cuisine design, une salle à manger et un salon dans un concept ouvert qui s'ouvre sur une terrasse orientée sud-ouest. Vous pourrez y profiter de la vie en plein air sur une terrasse spectaculaire, de grandes dimensions et une piscine privée.

Équipements haut de gamme et technologie intelligente.

En tant que résident de Marae, vous profiterez d'une piscine communautaire, d'une salle de sport et d'un espace de loisirs, ainsi que d'un emplacement imbattable :

à quelques minutes de la plage, du port de plaisance et de restaurants de référence tels que Yucas ou Trocadero.

À proximité du village de Benalmádena et des établissements scolaires internationaux.

Excellent accès à l'aéroport, aux terrains de golf et aux principales liaisons.

Marae Residence est une promotion conçue pour impressionner et pensée pour profiter au maximum du luxe méditerranéen.

Parfaite comme résidence familiale, résidence secondaire ou investissement sûr sur la Costa del Sol.



## Spécification:

Caractéristiques	Orientation	Climatisation
Terrasse couverte	Sud-ouest	Climatisation
Ascenseur		
Terrasse privée		
Salle de stockage		
Salle de bain attenante		
Double vitrage		
Armoires ajustées		
Buanderie		
Domotique		
Vues	Paramètre	Condition
Mer	Près du golf	Excellent
Montagne	Près du port	Nouvelle construction
Panoramique	Urbanisation	
Pays	Près de la mer	
Piscine	Proche des magasins	
	Près de la ville	
	Près des écoles	
	Près de Marina	
Piscine	Meubles	Cuisine
Private	Non meublé	Entièrement équipé
Jardin	Sécurité	Parking
Communautaire	Complexe fermé	Garage
	Stores électriques	Private
	Téléphone d'entrée	
Catégorie		
Luxe		
Revente		