



## Pareada en alquiler en San Pedro de Alcántara, Marbella

4.000 - 4.000 €

Referencia: R5226148 Dormitorios: 5 Baños: 3 Construido: 290m<sup>2</sup> Terraza: 30m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Esta encantadora casa adosada en Guadiaro – Los Ángeles, San Pedro de Alcántara, Marbella, es ideal para una familia que busque confort, espacio y un estilo de vida costero cómodo.

Distribuida en dos plantas, la propiedad cuenta con cinco luminosos dormitorios, tres baños y amplias zonas de estar diseñadas para la vida familiar diaria.

La vivienda dispone de un jardín privado y una terraza cubierta de 18 m<sup>2</sup> con barbacoa incorporada, perfecta para comidas al aire libre, relajarse o para que jueguen los niños.

Ubicada a solo un minuto a pie de una de las escuelas internacionales más grandes de la costa, la propiedad también se encuentra a solo cinco minutos caminando de un gran supermercado y a diez minutos de la hermosa playa, haciendo la vida diaria muy fácil.

San Pedro de Alcántara es un pueblo encantador y vibrante, con tiendas, cafeterías y restaurantes abiertos todo el año, así como un ambiente comunitario acogedor.

Su proximidad a Puerto Banús, a solo cinco minutos en coche, ofrece el equilibrio perfecto entre un entorno residencial tranquilo y un acceso rápido a la zona más dinámica de la costa.

Con numerosos parques y espacios abiertos cercanos, esta casa ofrece un entorno excepcional para niños y familias.

Combinando comodidad, practicidad y una ubicación familiar, esta propiedad es un alquiler de larga duración ideal para quienes desean disfrutar de todo lo que Marbella tiene para ofrecer.



## Características:

|                           |                               |                     |
|---------------------------|-------------------------------|---------------------|
| <b>Características</b>    | <b>Climatización</b>          | <b>Vistas</b>       |
| Terraza Cubierta          | Chimenea                      | Vistas a Jardín     |
| Terraza Privada           |                               |                     |
| <b>Posición</b>           | <b>Estado</b>                 | <b>Muebles</b>      |
| Cerca del Mar             | Buen estado de conservación   | Opcionales          |
| Ciudad                    |                               |                     |
| <b>Cocina</b>             | <b>Jardin</b>                 | <b>Aparcamiento</b> |
| Cocina Equipada           | Jardín Privado                | Garaje              |
|                           | Jardín de fácil mantenimiento |                     |
| <b>Servicios Públicos</b> |                               |                     |
| Electricidad              |                               |                     |