



Bostadsplan till salu i Sotogrande Alto, Sotogrande

685 000 €

Referens: R5226004 Komplott: 2 028m² Bygga: 650m²





Costa de la Luz, Sotogrande Alto

en magnifik tomt på 2 028 m² belägen i ett av de lugnaste och mest prestigefyllda områdena i Sotogrande Alto, på en mycket lugn gata omgiven av natur.

Fastigheten har ett modernt projekt för en enfamiljsbostad som redan är godkänt och certifierat, med beviljat bygglov – vilket gör det möjligt att påbörja byggandet omedelbart, utan väntan eller ytterligare formaliteter.

Projektet, designat av prestigefyllda arkitekter, föreslår en modern villa i ett plan med stora fönster, rymliga utrymmen, pool, terrassområden och en design som är perfekt integrerad med den naturliga miljön.

Viktiga funktioner

- Projekt och bygglov godkända (2025)
- Möjlighet att bygga omedelbart
- Stor och mycket privat tomt: 2 028 m²
- Omgivning omgiven av mogna tallar och inhemsk vegetation
- Mycket lugn bostadsgata med lite trafik
- Utmärkt orientering och naturligt ljus
- Konsoliderat område med hög värdeökning i Sotogrande

En säker investering

Förutom sin naturliga skönhet och sitt privilegierade läge representerar denna tomt en unik investeringsmöjlighet:

- Det arkitektoniska projektet är modernt, attraktivt och mycket efterfrågat på den nuvarande marknaden.
- Gatan har villor av hög standard, vilket säkerställer en solid framtida värdeökning.
- Perfekt både för att bygga ett eget hem och för ett fastighetsinvesteringsprojekt.

Tomtmark för bostäder, Sotogrande Alto, Costa del Sol.

.

Läge : Nära till golf, Urbanisation.

Väderstreck : Söder.

Pool : Utrymme för pool.

Trädgård : Privat.

Säkerhet : Gated Complex, 24 timmars säkerhet.



Funktioner:

Orientering

Söder

Trädgård

Privat

Miljö

Nära golf

Urbanisering

Säkerhet

Gated complex

24 timmars säkerhet

Slå samman

Rum för pool