



## Stadthaus zum Verkauf in Nueva Andalucía, Marbella

**680.000 €**

Referenz: R5062168   Schlafzimmer: 2   Badezimmer: 3   Garten: 189m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Erleben Sie Marbella von seiner besten Seite in diesem exklusiven Penthouse-Duplex auf drei Ebenen, perfekt gelegen im Herzen von Nueva Andalucía, nur wenige Schritte vom Hard Rock Hotel, dem Marbella Casino, den Stränden und dem Yachthafen von Puerto Banús entfernt.

Nur 5 Gehminuten zum Strand sowie zu den Restaurants, Geschäften und dem pulsierenden Nachtleben von Puerto Banús – die perfekte Unterkunft, um die Costa del Sol zu genießen.

### Ausstattung

2 großzügige Schlafzimmer mit viel Tageslicht

3 moderne Badezimmer für höchsten Komfort

Komplett renovierte Küche mit hochwertigen Geräten

Panorama-Dachterrasse für Sonnenbäder, Abendessen oder Cocktails mit Aussicht

### Warum Sie es lieben werden

Dieses Ferien-Penthouse in Marbella vereint Luxus, Komfort und eine unschlagbare Lage. Ideal für Paare, Freunde oder Geschäftsreisende, die den mediterranen Lifestyle genießen möchten.



## Eigenschaften:

<b>Merkmale</b>	<b>Orientierung</b>	<b>Klimakontrolle</b>
In der Nähe des Transports	West	Klimaanlage
Private Terrasse		Kalte a/c
Badezimmer		Heiße A/C.
Doppelverglasung		
Einstellungsschränke		
Solarium		
W-lan		
Glasfaser		
<b>Ansichten</b>	<b>Einstellung</b>	<b>Zustand</b>
Meer	In der Nähe des Hafens	Exzellent
Panorama	Urbanisierung	Kürzlich renoviert
Hafen	In der Nähe des Meeres	
Urban	In der Nähe von Geschäften	
Straße	In der Nähe der Stadt	
	In der Nähe von Schulen	
	In der Nähe von Marina	
<b>Pool</b>	<b>Möbel</b>	<b>Küche</b>
Gemeinschaft	Optional	Voll ausgestattet
<b>Garten</b>	<b>Sicherheit</b>	<b>Parken</b>
Gemeinschaft	Gated Complex	Unterirdisch
	Elektrische Jalousien	Garage
	Eingabetelefon	Privat
<b>Versorgungsunternehmen</b>	<b>Kategorie</b>	
Strom	Wiederverkauf	
	Zeitgenössisch	