



Apartamento Planta Media en venta en Elviria, Marbella

615.000 €

Referencia: R5211244 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 107m² Terraza: 32m²





Costa del Sol, Elviria

Elegancia, confort y vistas al mar en Elviria Hills – Marbella Este

Descubre este espectacular apartamento recientemente renovado ubicado en la exclusiva urbanización Elviria Hills, uno de los enclaves más codiciados de Marbella Este. Con 107 m² construidos, esta propiedad combina estilo, amplitud y una calidad de vida inigualable en pleno corazón de la Costa del Sol.

Cuenta con 2 amplios dormitorios y 2 baños completos, todos diseñados con acabados de alta gama y con detalles que marcan la diferencia, como el suelo radiante en los baños, persianas electricas en los dormitorios, armarios empotrados de gran capacidad, Aire Acondicionado y calefaccion.

La joya del hogar es su terraza de 32 m², perfecta para disfrutar del clima mediterráneo, con impresionantes vistas al mar y al jardín comunitario, ideal para relajarse al aire libre o compartir momentos en familia.

La vivienda disfruta de una orientación sur, lo que garantiza luz natural durante todo el día, mientras que el aire acondicionado, la calefacción central y los suelos de mármol aseguran una comodidad absoluta en cualquier época del año.

La cocina está recientemente renovada y completamente equipada, lista para usar y se abre hacia una elegante zona de estar que conecta perfectamente con el exterior, creando una atmósfera abierta y acogedora.

La urbanización ofrece una completa gama de servicios de primer nivel:

Piscina comunitaria

2 pistas de tenis

Gimnasio

☒ Campo de golf con academia y campo de prácticas

El reconocido restaurante gastronómico El Lago, que fue galardonado con estrella Michelin

Además, la propiedad incluye una plaza de garaje y trastero con acceso por ascensor directamente desde el garaje hasta la vivienda.

En cuanto a su ubicación, es simplemente inmejorable. A solo cinco minutos del Centro Comercial Elviria, donde encontrarás supermercados, restaurantes, bancos, tiendas y más. También está cerca de algunas de las mejores playas de Marbella, con chiringuitos y zonas de paseo.

Ideal para familias, ya que se encuentra a pocos minutos de prestigiosos colegios internacionales como el Colegio Alemán y el English International College.

Distancias clave:

Centro de Marbella: 15 min

Puerto Banús: 20 min

Aeropuerto de Málaga: 40 min



Este apartamento representa una oportunidad única para vivir rodeado de naturaleza, con todos los lujos y comodidades a tu alcance. Ya sea como vivienda habitual, casa de vacaciones o inversión, este hogar en Elviria Hills lo tiene todo. ¡Ven a visitarlo y enamórate!



Características:

| | | |
|------------------------|-------------------------|----------------------------------|
| Características | Orientación | Climatización |
| Ascensor | Sur | Aire Acondicionado |
| Cerca de Transporte | | Calefacción Central. |
| Terraza Privada | | Baño |
| Suelos de Mármol | | |
| Doble acristalamiento | | |
| Armarios Empotados | | |
| WiFi | | |
| Gimnasio | | |
| Paddle Tenis | | |
| Lavadero | | |
| Vistas | Posición | Estado |
| Vistas al Mar | Cerca de Golf | Excelente estado de conservación |
| Vistas a Montaña | Cerca del Mar | Reformado Recientemente |
| Vistas Panorámicas | Cerca de Tiendas | |
| Vistas al Campo | Cerca de Colegios | |
| Vistas a Jardín | | |
| Vistas a Piscina | | |
| Piscina | Muebles | Cocina |
| Piscina Comunitaria | Completamente Amueblada | Cocina Parcialmente Equipada |
| Jardín | Seguridad | Aparcamiento |
| Jardín Comunitario | Alarma | Párking Comunitario |
| | Persianas Eléctricas | |
| Categoría | | |
| Golf | | |
| Lujo | | |