



Fristående villa till salu i Monte Falcones, Benahavís

4 150 000 €

Referens: R5226268 Sovrum: 5 Badrum: 5 Komplot: 1 005m² Bygga: 525m²





Costa del Sol, Monte Halcones

Välkommen till denna fantastiska moderna villa i Monte Halcones, perfekt belägen direkt intill La Zagaleta—det mest exklusiva och prestigefyllda området i Spanien och Marbella. Denna exceptionella bostad med fem sovrum och fem badrum förenar banbrytande arkitektur, tidlös sofistikerad och hisnande havsutsikt – och erbjuder det ultimata Marbella-livsstilen. Tomten är på 1 005 m² och villan har byggts med material av högsta kvalitet och omsorgsfull uppmärksamhet på detaljer. Den presenteras i utmärkt skick, inflyttningsklar och redo att börja njutas från dag ett. Nedre våningsplanet är utformat för fritid och underhållning: här finns en stilfull baravdelning, en bekväm lounge/hemmabio och två rymliga sovrum, vardera med eget badrum en suite – perfekt för familj eller gäster. På entréplanet flyter det öppna vardags- och matrumskonceptet sömlöst in i ett modernt kök, allt badat i naturligt ljus tack vare golv-till-tak-glasdörrar. Dessa öppnas direkt mot poolen, terrassen och den frodiga trädgården, vilket skapar den perfekta miljön för ett avslappnat medelhavsliv. Denna våning har även ett sovrum med eget badrum en suite – idealiskt för bekväm vardagsanvändning. Ovanpå hittar du två eleganta sovrumssuiten, inklusive en spektakulär master-svit med lyxigt badrum en suite, generösa ytor och egen privat terrass. Våningen erbjuder också en wrap-around-terrass med panoramavy över havet – det perfekta stället att njuta av Marbellas gyllene soluppgångar. Villan har privat hiss, ett inomhusgarage för två bilar och ytterligare parkering under carport för två bilar till. Belägen i Monte Halcones – erbjuder denna fastighet lugn, integritet och närhet till områdets mest exklusiva golfbanor, inklusive Las Brisas, Los Naranjos och La Zagaleta Golf – samt gångavstånd till barer och butiker, samtidigt som den bara är en kort bilresa från Marbellas Golden Mile och sandstränder. Detta är mer än ett hem – det är ett uttryck för modern elegans, komfort och kustskönhet, beläget i en av Marbellas mest privilegierade områden. Monte Halcones är en exklusiv bergssamhälle i Benahavís, belägen precis intill det prestigefyllda La Zagaleta-området och bara en kort bilresa från San Pedro, Marbella och Puerto Banús. Det erbjuder hisnande utsikter över Medelhavet och berget La Concha och kombinerar lyxboende med en lugn, naturnära miljö. Området har ett litet kommersiellt centrum med restauranger, caféer och butiker som ger bekvämlighet för vardagen. Med sitt toppläge, höga säkerhet och närhet till golfbanor, stränder och internationella skolor, framstår Monte Halcones som ett av Costa del Sols mest eftertraktade bostadsområden.



Funktioner:

Drag

Täcktt terrass

Lyfta

Nära transport

Privat terrass

Förråd

Badrum

Monterade garderober

Förråd

Bar

Källare

Miljö

Nära golf

Nära butiker

Nära skolor

Säkerhet

Larmsystem

Klimatkontroll

Luftkonditionering

Åsikter

Hav

Fjäll

Panorama

Trädgård

Slå samman

Slå samman

Privat

Möbler

Fullmöblerad