



Maison semi-détectée à vendre à Torremuelle, Benalmádena

950 000 €

Référence: R5226388 Chambres: 5 Bain: 4 Construite: 306m² Terrasse: 205m²







Costa del Sol, Torremuelle

Découvrez cette maison moderne et lumineuse en excellent état, pratiquement neuve, conçue pour profiter du confort et de la lumière naturelle. Ses grandes baies vitrées inondent chaque pièce de clarté, tandis que les terrasses et la piscine privée chauffée offrent l'endroit idéal pour se détendre, profiter du soleil et du calme environnant.

La propriété dispose de deux salons – l'un au rez-de-chaussée et l'autre à côté de la piscine – offrant plusieurs possibilités d'aménagement, idéales pour la vie de famille ou pour recevoir des invités. La cuisine, entièrement équipée, comprend un coin repas qui s'intègre harmonieusement au salon principal.

Avec quatre chambres, dont deux avec salle de bain attenante, la maison offre intimité et confort pour toute la famille. À l'étage, un grand solarium peut servir de bureau ou être transformé en cinquième chambre, tandis qu'une buanderie pratique complète la distribution.

Le garage fermé pour deux véhicules, équipé d'une borne de recharge pour voitures électriques et d'un accès direct à l'intérieur de la maison depuis le sous-sol, ajoute un confort supplémentaire. L'accès piéton se fait par une rue privée avec portail extérieur, garantissant une intimité totale.

La maison dispose d'une licence touristique en vigueur et d'un système photovoltaïque avec batterie pour l'autoconsommation électrique, alliant durabilité, fonctionnalité et rentabilité.

Située dans un cadre exclusif au sein d'une résidence sécurisée et dans une impasse tranquille, elle se trouve à seulement 200 mètres de la plage et de la gare de Torremuelle – offrant calme, intimité et commodité dans un emplacement privilégié.



Spécification:

Caractéristiques	Orientation	Climatisation
Terrasse couverte	Sud-Est	Climatisation
Près du transport	Sud-ouest	
Terrasse privée		
Salle de stockage		
Armoires ajustées		
Buanderie		
Vues	Paramètre	Condition
Mer	Près de la mer	Excellent
Montagne	Proche des magasins	
Forêt	Près de la ville	
	Près des écoles	
	Village	
Piscine	Cuisine	Parking
Private	Entièrement équipé	Garage
		Private
Services publics	Catégorie	
Panneaux solaires photovoltaïques	Maisons de vacances	
	Investissement	
	Revente	