



Maison semi-défectée à vendre à Torremuelle, Benalmádena

950 000 €

Référence: R5226388 Chambres: 5 Bain: 4 Construite: 306m² Terrasse: 205m²







Costa del Sol, Torremuelle

Découvrez cette maison moderne et lumineuse en excellent état, pratiquement neuve, conçue pour profiter du confort et de la lumière naturelle. Ses grandes baies vitrées inondent chaque pièce de clarté, tandis que les terrasses et la piscine privée chauffée offrent l'endroit idéal pour se détendre, profiter du soleil et du calme environnant.

La propriété dispose de deux salons — l'un au rez-de-chaussée et l'autre à côté de la piscine — offrant plusieurs possibilités d'aménagement, idéales pour la vie de famille ou pour recevoir des invités. La cuisine, entièrement équipée, comprend un coin repas qui s'intègre harmonieusement au salon principal.

Avec quatre chambres, dont deux avec salle de bain attenante, la maison offre intimité et confort pour toute la famille. À l'étage, un grand solarium peut servir de bureau ou être transformé en cinquième chambre, tandis qu'une buanderie pratique complète la distribution.

Le garage fermé pour deux véhicules, équipé d'une borne de recharge pour voitures électriques et d'un accès direct à l'intérieur de la maison depuis le sous-sol, ajoute un confort supplémentaire. L'accès piéton se fait par une rue privée avec portail extérieur, garantissant une intimité totale.

La maison dispose d'une licence touristique en vigueur et d'un système photovoltaïque avec batterie pour l'autoconsommation électrique, alliant durabilité, fonctionnalité et rentabilité.

Située dans un cadre exclusif au sein d'une résidence sécurisée et dans une impasse tranquille, elle se trouve à seulement 200 mètres de la plage et de la gare de Torremuelle — offrant calme, intimité et commodité dans un emplacement privilégié.



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte
Près du transport
Terrasse privée
Salle de stockage
Armoires ajustées
Buanderie

Vues

Mer
Montagne
Forêt

Piscine

Private

Services publics

Panneaux solaires photovoltaïques

Orientation

Sud-Est
Sud-ouest

Paramètre

Près de la mer
Proche des magasins
Près de la ville
Près des écoles
Village

Cuisine

Entièrement équipé

Catégorie

Maisons de vacances
Investissement
Revente

Climatisation

Climatisation

Condition

Excellent

Parking

Garage
Private