



Apartamento Planta Baja en venta en Fuengirola, Fuengirola

199.000 €

Referencia: R5226496 Dormitorios: 1 Baños: 1 Construido: 51m²





Costa del Sol, Fuengirola

🔍 Oportunidad: Dos apartamentos modernos de 51 m² listos para entrar a vivir o rentabilizar desde el primer día

Se venden dos apartamentos de 51 m², cada uno distribuido de forma práctica y cómoda:
un dormitorio doble, baño completo, salón-comedor luminoso y cocina integrada totalmente amueblada y equipada.

Las viviendas se entregan con un nivel de calidades difícil de encontrar en esta categoría:

Cocina marca Smitch, con todos los electrodomésticos instalados

Iluminación LED en toda la vivienda

Domótica KNX/EIB, permitiendo controlar y regular la iluminación, persianas eléctricas y estores

Armario empotrado forrado por dentro, con cajoneras e iluminación automática

Columna integrada con lavadora y secadora

Aerotermo de alta eficiencia, que reduce el consumo eléctrico

Además, existe la opción de añadir una plaza de parking por 15.000 € para cada apartamento.

Los gastos son sorprendentemente bajos:

Comunidad: 53 € al trimestre

IBI: 270 € anuales

Una inversión perfecta tanto para vivir como para alquilar con alta rentabilidad. Pisos modernos, eficaces, con costes mínimos y una calidad superior al estándar.



Características:

Características

Ascensor
Cerca de Transporte
Baño En-Suite
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
Domotica

Vistas

Vistas a Calle

Muebles

Completamente Amueblada

Aparcamiento

Garaje

Orientación

Oeste

Posición

Área Comercial
Cerca de Tiendas
Ciudad

Cocina

Cocina Equipada

Categoría

Inversion
Ganga

Climatización

Aire Acondicionado

Estado

Excelente estado de conservación
Nueva Construcción

Seguridad

Persianas Eléctricas