



Apartamento Planta Baja en venta en Fuengirola, Fuengirola

199.000 €

Referencia: R5226496 Dormitorios: 1 Baños: 1 Construido: 51m²





Costa del Sol, Fuengirola

💡 Oportunidad: Dos apartamentos modernos de 51 m² listos para entrar a vivir o rentabilizar desde el primer día

Se venden dos apartamentos de 51 m², cada uno distribuido de forma práctica y cómoda: un dormitorio doble, baño completo, salón-comedor luminoso y cocina integrada totalmente amueblada y equipada.

Las viviendas se entregan con un nivel de calidades difícil de encontrar en esta categoría:

Cocina marca Smitch, con todos los electrodomésticos instalados

Iluminación LED en toda la vivienda

Domótica KNX/EIB, permitiendo controlar y regular la iluminación, persianas eléctricas y estores

Armario empotrado forrado por dentro, con cajoneras e iluminación automática

Columna integrada con lavadora y secadora

Aerotermo de alta eficiencia, que reduce el consumo eléctrico

Además, existe la opción de añadir una plaza de parking por 15.000 € para cada apartamento.

Los gastos son sorprendentemente bajos:

Comunidad: 53 € al trimestre

IBI: 270 € anuales

Una inversión perfecta tanto para vivir como para alquilar con alta rentabilidad. Pisos modernos, eficaces, con costes mínimos y una calidad superior al estándar.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Ascensor	Oeste	Aire Acondicionado
Cerca de Transporte		
Baño En-Suite		
Doble acristalamiento		
Armarios Empotrados		
Domotica		
Vistas	Posición	Estado
Vistas a Calle	Área Comercial	Excelente estado de conservación
	Cerca de Tiendas	Nueva Construcción
	Ciudad	
Muebles	Cocina	Seguridad
Completamente Amueblada	Cocina Equipada	Persianas Eléctricas
Aparcamiento	Categoría	
Garaje	Inversion	
	Ganga	