



## Apartamento Planta Baja en venta en Sotogrande Alto, Sotogrande

**795.000 €**

Referencia: R5225920    Dormitorios: 3    Baños: 4    Terreno: 102m<sup>2</sup>    Construido: 198m<sup>2</sup>    Terraza: 20m<sup>2</sup>





## Costa de la Luz, Sotogrande Alto

Situada dentro de la misma urbanización que el colegio privado internacional de Sotogrande, el Beach Club y a 1 minuto del campo de golf y a 5 minutos de la playa.

La vivienda es un Bajo con jardín de 102 m<sup>2</sup>, 3 dormitorios con baño incluido en la habitación. Pistas de pádel, gimnasio y piscina.

2 plazas de garaje y seguridad. Completamente amueblada.

Apartamento Planta Baja, Sotogrande Alto, Costa del Sol.

3 Dormitorios, 4 Baños, Construidos 198 m<sup>2</sup>, Terraza 20 m<sup>2</sup>, Jardín/Terreno 102 m<sup>2</sup>.

Posición : Cerca de Golf, Cerca de Colegios, Urbanización.

Orientación : Este, Sur.

Estado : Excelente.

Piscina : Comunitaria, Piscina de Niños.

Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio.

Vistas : Jardín.

Características : Terraza Cubierta, Ascensor, Armarios Empotrados, Terraza Privada, WiFi, Gimnasio, Paddle Tennis, Pista de Tennis, Trastero, Lavadero, Baño En-Suite, Acceso para personas con movilidad reducida, Doble acristalamiento, Domotica, 24 Horas Recepción, Fibra óptica.

Muebles : Amueblada.

Cocina : Equipada.

Jardín : Comunitario, Privado.

Seguridad : Recinto Cerrado, Persianas Eléctricas, Seguridad 24 Horas.

Aparcamiento : Subterráneo, Garaje, Cubierto, Más de uno, Privado, Punto de carga VE.

Categoría : Lujo, Reventa.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Doble acristalamiento  
24 Horas Recepción  
Armarios Empotrados  
WiFi  
Gimnasio  
Paddle Tennis  
Pista de Tennis  
Lavadero  
Domotica  
Fibra óptica  
Access for people with reduced mobility

### Vistas

Vistas a Jardín

### Piscina

Piscina Comunitaria  
Children`s Pool

### Jardin

Jardín Comunitario  
Jardín Privado

### Categoría

Lujo  
Reventa

### Orientación

Este  
Sur

### Posición

Cerca de Golf  
Urbanización  
Cerca de Colegios

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Seguridad de 24 horas  
Persianas Eléctricas

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Frio  
A/A Caliente

### Estado

Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Párking Subterráneo  
Garaje  
Párking Privado  
Párking Cubierto  
More Than One