



## Apartamento Planta Baja en venta en Sotogrande Alto, Sotogrande

**795.000 €**

Referencia: R5225920 Dormitorios: 3 Baños: 4 Terreno: 102m<sup>2</sup> Construido: 198m<sup>2</sup> Terraza: 20m<sup>2</sup>





## Costa de la Luz, Sotogrande Alto

Situada dentro de la misma urbanización que el colegio privado internacional de Sotogrande, el Beach Club y a 1 minuto del campo de golf y a 5 minutos de la playa.

La vivienda es un Bajo con jardín de 102 m<sup>2</sup>, 3 dormitorios con baño incluido en la habitación. Pistas de pádel, gimnasio y piscina.

2 plazas de garaje y seguridad. Completamente amueblada.

Apartamento Planta Baja, Sotogrande Alto, Costa del Sol.

3 Dormitorios, 4 Baños, Construidos 198 m<sup>2</sup>, Terraza 20 m<sup>2</sup>, Jardín/Terreno 102 m<sup>2</sup>.

Posición : Cerca de Golf, Cerca de Colegios, Urbanización.

Orientación : Este, Sur.

Estado : Excelente.

Piscina : Comunitaria, Piscina de Niños.

Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio.

Vistas : Jardín.

Características : Terraza Cubierta, Ascensor, Armarios Empotrados, Terraza Privada, WiFi, Gimnasio, Paddle Tenis, Pista de Tenis, Trastero, Lavadero, Baño En-Suite, Acceso para personas con movilidad reducida, Doble acristalamiento, Domotica, 24 Horas Recepción, Fibra óptica.

Muebles : Amueblada.

Cocina : Equipada.

Jardín : Comunitario, Privado.

Seguridad : Recinto Cerrado, Persianas Eléctricas, Seguridad 24 Horas.

Aparcamiento : Subterráneo, Garaje, Cubierto, Más de uno, Privado, Punto de carga VE.

Categoría : Lujo, Reventa.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Terraza Cubierta	Este	Aire Acondicionado
Ascensor	Sur	A/A Frio
Terraza Privada		A/A Caliente
Trastero - Almacén		
Baño En-Suite		
Doble acristalamiento		
24 Horas Recepción		
Armarios Empotrados		
WiFi		
Gimnasio		
Paddle Tenis		
Pista de Tenis		
Lavadero		
Domotica		
Fibra óptica		
Access for people with reduced mobility		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Vistas a Jardín	Cerca de Golf	Excelente estado de conservación
	Urbanización	
	Cerca de Colegios	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Piscina Comunitaria	Completamente Amueblada	Cocina Equipada
Children`s Pool		
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
Jardín Comunitario	Recinto Cerrado	Párking Subterráneo
Jardín Privado	Seguridad de 24 horas	Garaje
	Persianas Eléctricas	Párking Privado
		Párking Cubierto
		More Than One
<b>Categoría</b>		
Lujo		
Reventa		