



## Wohnung im Erdgeschoss zum Verkauf in Sotogrande Alto, Sotogrande

795.000 €

Referenz: R5225920 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 4 Grundstücksgröße: 102m<sup>2</sup> Garten: 198m<sup>2</sup> Terrasse: 20m<sup>2</sup>





---

## Costa de la Luz, Sotogrande Alto

Erdgeschosswohnung, Sotogrande Alto, Costa del Sol.

3 Schlafzimmer, 4 Badezimmer, Gebaut 198 m<sup>2</sup>, Terrasse 20 m<sup>2</sup>, Garten/Grundstück 102 m<sup>2</sup>.

Lage : Nähe Golf, Nähe Schule, Siedlung.

Orientierung : Ost, Süd.

Zustand : Ausgezeichnet.

Pool : Gemeinschaftlich, Kinderpool.

Klimakontrolle : Klimaanlage, A/C Warm, A/C Kalt.

Aussicht : Garten.

Merkmale : Überdachte Terrasse, Fahrstuhl, Einbauschränke, Private Terrasse, WiFi, Fitnessstudio, Paddeltennis, Tennisplatz, Abstellraum, Hauswirtschaftsraum, Bad en Suite, Handicapfreundlich, Doppelverglasung, Haus-Steuerung, 24-Stunden-Rezeption, Optische Faser.

Möbel : Möbliert.

Küche : Vollmontiert.

Garten : Gemeinschaftlich, Privat.

Bewachung : Voll Eingezäunt, Elektrische Rollos, 24-Stunden-Überwachung.

Parkmöglichkeit : Tiefgarage, Garage, Überdacht, Mehrere, Privat, Ladestation für Elektrofahrzeuge.

Kategorie : Luxus, Weiterverkauf.



## Eigenschaften:

### Merkmale

Überdachte Terrasse  
Aufzug  
Private Terrasse  
Lageraum  
Badezimmer  
Doppelverglasung  
24 -ständiger Empfang  
Einstellungsschränke  
W-lan  
Fitnessstudio  
Paddel -Tennis  
Tennisplatz  
Versorgungsraum  
Domotik  
Glasfaser  
Zugang für Menschen mit reduzierter  
Mobilität

### Ansichten

Garten

### Pool

Gemeinschaft  
Kinderpool

### Garten

Gemeinschaft  
Privat

### Kategorie

Luxus  
Wiederverkauf

### Orientierung

Ost  
Süden

### Einstellung

In der Nähe von Golf  
Urbanisierung  
In der Nähe von Schulen

### Möbel

Voll eingerichtet

### Sicherheit

Gated Complex  
24 -Stunden -Sicherheit  
Elektrische Jalousien

### Klimakontrolle

Klimaanlage  
Kalte a/c  
Heiße A/C.

### Zustand

Exzellent

### Küche

Voll ausgestattet

### Parken

Unterirdisch  
Garage  
Privat  
Bedeckt  
Mehr als eins