



## Villa détachée à vendre à Torremolinos, Torremolinos

900 000 €

Référence: R5171056    Chambres: 5    Bain: 3    Terrain: 545m<sup>2</sup>    Construite: 228m<sup>2</sup>







## Costa del Sol, Torremolinos

Cette élégante villa de style méditerranéen, récemment rénovée, offre calme, harmonie et beauté. Conçue dans le respect de son environnement avec une touche d'architecture espagnole, elle associe un intérieur lumineux et moderne d'inspiration scandinave. Sur un vaste terrain de 545 m<sup>2</sup>, elle propose une véritable oasis de confort et d'élégance.

La villa comprend au total 5 chambres et 3 salles de bain. La maison principale abrite trois chambres ainsi qu'une salle de bain. Deux dépendances indépendantes complètent la propriété, chacune avec chambre et salle de bain – dont l'une dispose également d'une cuisine pratique. Un agencement idéal qui garantit intimité et flexibilité pour les hôtes comme pour les propriétaires.

L'extérieur constitue le cœur de la villa – un jardin luxuriant et privé, agrémenté d'une végétation variée qui crée une atmosphère de fraîcheur et de sérénité. Au centre du jardin se trouve une piscine accueillante, parfaite pour les journées ensoleillées et la détente. Plusieurs espaces conviviaux en plein air sont également aménagés : une terrasse ensoleillée pour les repas sous le ciel étoilé et un espace barbecue qui promet de longues soirées d'été en famille ou entre amis.

La villa est également équipée d'un garage offrant stationnement et espace de rangement. Une cheminée dans le salon apporte une ambiance chaleureuse lors des soirées plus fraîches, tandis qu'une buanderie indépendante rend le quotidien plus simple et organisé.

Avec son architecture d'inspiration méditerranéenne, ses pièces lumineuses et ses matériaux de grande qualité, cette villa est bien plus qu'une maison – c'est un véritable art de vivre. Sa situation, à seulement quelques minutes des magnifiques côtes de Málaga, en fait le point de départ idéal pour profiter de la plage, de la culture et des nombreuses activités de la région.

La propriété bénéficie en outre d'une licence touristique, permettant la poursuite d'une activité de location saisonnière si souhaité. Elle constitue également une excellente option comme résidence familiale, offrant de beaux volumes pour accueillir famille et invités en toute sérénité.



## Spécification:

### Caractéristiques

Terrasse couverte  
Terrasse privée  
Salle de stockage  
Wifi  
Appartement  
Maison d'hôtes  
Buanderie

### Vues

Mer  
Jardin

### Parking

Garage

### Orientation

Est  
Sud  
Sud-Est  
Sud-ouest

### Condition

Récemment rénové

### Climatisation

Climatisation  
Cold A / C  
A / C chaud  
Chauffage central

### Piscine

Private