



## Terreno Rustico en venta en Estepona, Estepona

1.400.000€

Referencia: R5005861 Dormitorios: 6 Terreno: 1.027m<sup>2</sup> Construído: 662m<sup>2</sup> Terraza: 151m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, Estepona

Esta excepcional parcela en venta en Estepona con proyecto cual cuenta con una lujosa villa de 6 dormitorios, cada uno con su propio cuarto de baño. Orientado al sur y diseñado para la comodidad y la elegancia, la propiedad incluye una piscina privada, un hermoso jardín y un garaje privado con espacio para dos vehículos. Con una superficie construida de 662,07 m² en una generosa parcela de 1.027 m², la residencia ofrece 468,38 m² de espacio habitable interior y 151,75 m² de terraza, perfecta para disfrutar del estilo de vida mediterráneo. La villa goza de una ubicación ideal cerca de la playa, campos de golf, tiendas, restaurantes, la ciudad y colegios, lo que garantiza comodidad y exclusividad. Con servicios y transporte cercanos, junto con aparcamiento incluido, esta propiedad es una mezcla perfecta de lujo, privacidad y comodidad en uno de los lugares más codiciados de Estepona. Esta es una oportunidad de inversión única que no debe perderse.





## Características:

Caracteristicas Orientación Vistas

Terraza Cubierta Sur Vistas a Jardín Cerca de Transporte Vistas a Piscina

Terraza Privada Baño En-Suite

Doble acristalamiento Armarios Empotrados

Sala de Juegos

Sótano

Posición Estado Piscina

Lado de la Playa Nueva Construcción Piscina Privada

Cerca del Mar Cerca de Tiendas Cerca de Cuidad Cerca de Colegios

JardinSeguridadAparcamientoJardín PrivadoRecinto CerradoPárking Privado

Alarma More Than One