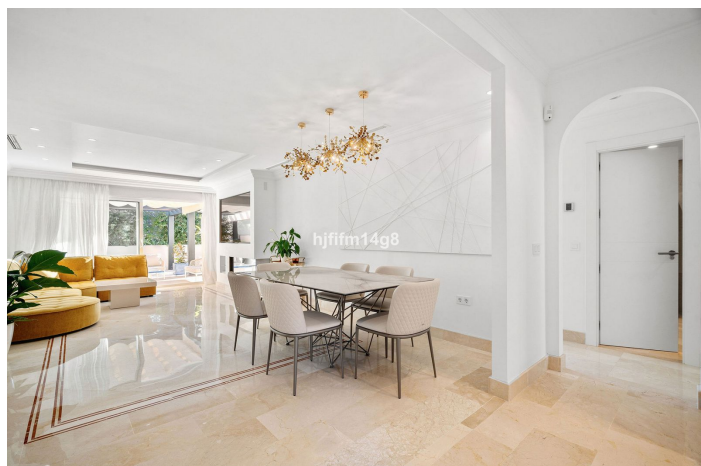
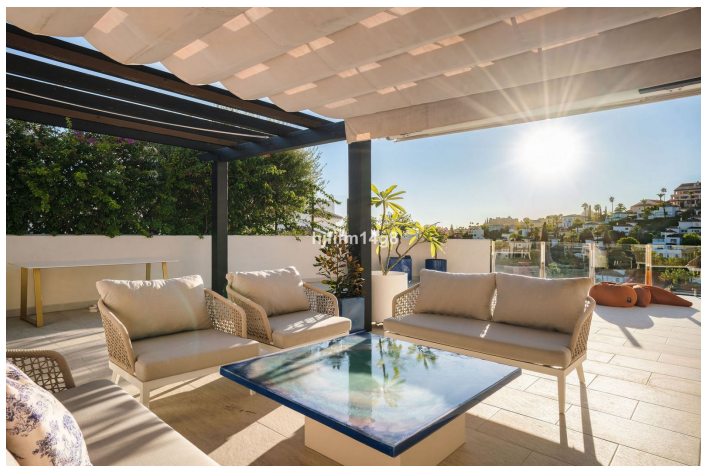




Penthouse à vendre à Nueva Andalucía, Marbella

1 300 000 €

Référence: R5222437 Chambres: 3 Bain: 2 Construite: 108m² Terrasse: 79m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Aloha Hill Club est une communauté fermée prestigieuse, réputée pour ses installations haut de gamme, comprenant plusieurs piscines communes, une salle de sport, un spa, un restaurant, des services de conciergerie et de magnifiques jardins paysagers. Située à seulement quelques minutes de Puerto Banús, de la Vallée du Golf de Nueva Andalucía et de la plage, elle offre à la fois tranquillité et proximité des meilleures commodités de Marbella, ce qui en fait l'un des ensembles résidentiels les plus recherchés de la région.

Cet élégant penthouse de trois chambres, construit de plain-pied, allie style, confort et vie moderne. Le salon et la salle à manger spacieux et lumineux s'ouvrent sur une charmante terrasse couverte et une grande terrasse ouverte, idéales pour se détendre ou recevoir tout en profitant de l'atmosphère méditerranéenne. La cuisine indépendante entièrement équipée est à la fois élégante et fonctionnelle, parfaite pour ceux qui apprécient le design et la praticité.

La chambre principale dispose d'une salle de bains attenante et d'un accès direct à la terrasse, créant ainsi un espace privé. Deux autres chambres d'amis, dont une avec accès à la terrasse, se partagent une salle de bains bien aménagée. Un atout majeur de ce bien est la piscine privée accessible directement depuis la terrasse, la suite parentale et l'une des chambres d'amis — offrant un style de vie véritablement exclusif digne d'un complexe hôtelier.

Le bien comprend également une grande place de parking souterraine pour deux voitures et un débarras, complétant ainsi cette offre exceptionnelle.

Ce penthouse est le choix idéal pour ceux qui recherchent une résidence luxueuse ou un investissement haut de gamme dans l'une des communautés les plus prisées de Marbella.



Spécification:

Caractéristiques

Ascenseur
Terrasse privée
Salle de stockage
Sol en marbre
Armoires ajustées
Salle de sport
Sauna
Paddle tennis

Paramètre

Près du golf

Cuisine

Partiellement ajusté

Parking

Communautaire

Climatisation

Climatisation
Cheminée

Condition

Excellent

Jardin

Communautaire

Vues

Mer
Montagne

Piscine

Chauffé
Indoor
Private

Sécurité

Complexe fermé
Sécurité 24 heures
Système d'alarme