



## Villa détachée à vendre à Mijas Costa, Mijas

**795 000 €**

Référence: R5225584 Chambres: 3 Bain: 4 Terrain: 792m<sup>2</sup> Construite: 208m<sup>2</sup> Terrasse: 17m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Mijas Costa

Charmante Villa avec Vue Imprenable et Emplacement Idéal

Nichée dans le quartier prisé, cette villa de 3 chambres et 3 salles de bains en suite offre un parfait équilibre entre tranquillité et commodité. Située à seulement quelques minutes du célèbre village blanchi à la chaux de Mijas Pueblo et à 5 minutes en voiture des plages dorées de Fuengirola, cette maison permet d'accéder facilement aux meilleures attractions de la Costa del Sol. Un arrêt de bus à proximité ajoute encore plus de confort à votre quotidien.

En franchissant la porte d'entrée, vous découvrirez un salon spacieux et lumineux, doté de baies vitrées du sol au plafond qui inondent l'espace de lumière naturelle et offrent une vue imprenable. À côté de la cuisine récemment rénovée et entièrement équipée avec un îlot central, un charmant coin repas invite à des moments conviviaux, tout en assurant une fluidité parfaite avec la cuisine pour allier praticité et élégance. Adjacent à la cuisine, un agréable jardin d'hiver constitue l'endroit idéal pour profiter du paysage tout au long de l'année. Depuis cet espace, vous pourrez accéder à une terrasse panoramique qui entoure la maison, parfaite pour se détendre tout en admirant le paysage.

La suite parentale est un véritable havre de paix. Située au niveau inférieur, elle dispose d'une salle de bains élégante, d'un espace généreux, de placards intégrés et d'une intimité totale. Juste à côté de la chambre principale et de sa salle de bains, une buanderie/espace de rangement pratique ajoute encore plus de confort au quotidien et mène directement au garage.

Au même niveau, une deuxième chambre d'amis spacieuse avec sa propre salle de bains en suite garantit confort et intimité aux visiteurs. Au pied des escaliers, vous trouverez un accès direct à la piscine ainsi qu'un bureau polyvalent, idéal pour le télétravail ou les projets personnels.

L'espace extérieur est conçu pour la détente et la convivialité, avec une piscine privée, un carport couvert, un garage et une allée fermée offrant des possibilités de stationnement supplémentaires.

Alliant charme, modernité et situation privilégiée, cette villa est un véritable joyau au cœur de la Costa del Sol. Ne manquez pas cette opportunité unique ! Contactez dès aujourd'hui pour plus d'informations.



## Spécification:

Caractéristiques	Orientation	Climatisation
Terrasse couverte	Sud	Climatisation
Près du transport		Cold A / C
Terrasse privée		A / C chaud
Salle de stockage		Cheminée
Salle de bain attenante		
Sol en marbre		
Double vitrage		
Armoires ajustées		
Wifi		
Buanderie		
Barbecue		
Sous-sol		
Vues	Paramètre	Condition
Mer	Urbanisation	Excellent
Montagne	Proche des magasins	Récemment rénové
Jardin	Près des écoles	
Piscine	Meubles	Cuisine
Piscine	Optional	Entièrement équipé
Private	Sécurité	Parking
Jardin	Système d'alarme	Garage
Private		Private
		Covered
Services publics	Catégorie	
Électricité	Maisons de vacances	
Eau potable	Revente	
Téléphone		
Gaz		