



Apartamento Planta Baja en venta en Marbella, Marbella

225.000 €

Referencia: R5225566 Dormitorios: 2 Baños: 1 Construido: 50m²





Costa del Sol, Marbella

Apartamento de 2 Dormitorios – Gran Oportunidad en Nueva Andalucía Descubre este apartamento con excelente potencial, situado en una de las zonas más solicitadas de Nueva Andalucía. Construido en los años 70, cuenta con una estructura sólida que lo convierte en una base perfecta para una renovación personalizada. Es una oportunidad ideal tanto para inversores como para compradores primerizos que buscan una propiedad a buen precio en la Costa del Sol. Actualmente, la entrada se encuentra en el lado de la carretera, aunque existe la posibilidad de habilitar un acceso por el patio, tal como ya se ha hecho en otros apartamentos de la misma comunidad, aportando mayor privacidad y comodidad. El baño ha sido renovado por completo recientemente para proporcionar un mayor confort. La cocina, equipada, tiene salida directa al patio. El resto del apartamento requiere una actualización, lo que permite transformarlo en un espacio acogedor, funcional y adaptado a la vida diaria o a la rentabilidad del alquiler. Las visitas requieren un aviso previo de 24 horas, para respetar la tranquilidad del actual ocupante.



Características:

Características	Orientación	Vistas
Cerca de Transporte	Norte	Vistas a Patio
Cerca de una Iglesia	Sur	Vistas a Calle
Posición	Estado	Muebles
Cerca de Golf	Necesita Reformas	Sin Amueblar
Urbanización		
Cerca de Tiendas		
Cerca de Cuidad		
Cerca de Colegios		
Cocina	Aparcamiento	Servicios Públicos
Cocina Equipada	Párking en Calle	Electricidad
		Agua Potable
Categoría		
Barato		