



Apartamento Planta Media en venta en Río Real, Marbella

739.000 €

Referencia: R5225431 Dormitorios: 2 Baños: 3 Construido: 142m² Terraza: 55m²





Costa del Sol, Río Real

Apartamento de lujo de alta calidad en venta en la zona de Río Real, en la urbanización GOLF GARDENS. Esta propiedad en esquina, situada en la primera planta, cuenta con un amplio y encantador salón-comedor, cocina independiente totalmente equipada con terraza y lavadero, dos enormes dormitorios con baño, aseo de invitados y una preciosa terraza orientada al sur (55 m²) donde podrá relajarse durante todo el día, disfrutando de los jardines subtropicales y de unas ligeras vistas al mar.

Golf Gardens, ideal para el estilo de vida de un resort de golf, es una exclusiva urbanización de calidad dentro de Golf Rio Real. Comunidad cerrada con una gran «piscina de agua salada de 5 estrellas» ajardinada, con zona infantil separada de poca profundidad y preciosos jardines tropicales bien cuidados.

La urbanización está cerrada y cuenta con cámaras de seguridad, con un total de 68 apartamentos y áticos de lujo, construidos en 2005 por un reconocido promotor belga.

El complejo se puede comparar fácilmente con uno de los hoteles de 5 estrellas cercanos. En las inmediaciones de la piscina hay tumbonas y sombrillas.

También hay una piscina climatizada más pequeña durante los meses de invierno.

El apartamento cuenta con una plaza de aparcamiento subterráneo privada con acceso directo en ascensor a la puerta principal de la propiedad y un trastero.

Los acabados son de la más alta calidad. Otras características adicionales son suelos de mármol, aire acondicionado (frío y calor), alarma, persianas eléctricas en los dormitorios, televisión por satélite, wifi, etc.

Excelente ubicación en el Golf Río Real, la última zona verde antes del centro de Marbella, a 1 km de la playa y cerca de prestigiosos

restaurantes y clubes de playa, como Trocadero Arena, Dune Beach, Oyana Beach y NOSSO Beach.

¡No se lo pierda!



Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Cubierta	Sur	Aire Acondicionado
Ascensor		A/A Frio
Cerca de Transporte		A/A Caliente
Terraza Privada		Calefacción Central.
TV Satélite		
Trastero - Almacén		
Baño En-Suite		
Suelos de Mármol		
Doble acristalamiento		
Armarios Empotrados		
WiFi		
Lavadero		
Barbacoa		
Cerca de una Iglesia		
Sótano		
Fibra óptica		
Access for people with reduced mobility		
Vistas	Posición	Estado
Vistas al Mar	Cerca de Golf	Excelente estado de conservación
Vistas a Montaña	Cerca de Puerto	
Vistas Panorámicas	Urbanización	
Vistas a Jardín	Cerca del Mar	
Vistas a Piscina	Cerca de Ciudad	
	Cerca de Colegios	
Piscina	Muebles	Cocina
Piscina Comunitaria	Completamente Amueblada	Cocina Equipada
Con Calefacción		
Jardín	Seguridad	Aparcamiento
Jardín Comunitario	Recinto Cerrado	Párking Subterráneo
Jardín Paisajístico	Alarma	Garaje
Jardín de fácil mantenimiento	Persianas Eléctricas	Párking Cubierto
	Portero Automático	Párking Comunitario
	Caja fuerte	
Servicios Públicos	Categoría	
Electricidad	Reducido	
Agua Potable	Casas de vacaciones	
Teléfono	Inversion	
	Ganga	
	Barato	
	Urge venta	
	Golf	
	Lujo	
	Reventa	



Contemporáneo