



Apartment mit mittlerer Etage zum Verkauf in Estepona, Estepona

1.200.000 €

Referenz: R5225458 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 2 Garten: 169m² Terrasse: 55m²















Costa del Sol, Estepona

Fantastische Erdgeschosswohnung mit privatem Garten in einer luxuriösen Wohnanlage direkt am Strand. Diese schöne und komfortable Immobilie mit 3 Schlafzimmern und 2 Bädern befindet sich in einer der exklusivsten Wohnanlagen in erster Strandlinie in Estepona. Der Wohn- und Essbereich mit offener Küche sowie das Hauptschlafzimmer bieten direkten Zugang zur Terrasse, die mit dem privaten Garten verbunden ist und ein nahtloses Wohngefühl zwischen Innen- und Außenbereich schafft. Im Kaufpreis sind ein privater Tiefgaragenstellplatz sowie ein Abstellraum enthalten. Die renommierte Wohnanlage direkt am Meer bietet außergewöhnliche Einrichtungen und Services, darunter ein komplett ausgestattetes Fitnessstudio, ein Spa, 24-Stunden-Sicherheitsdienst und Concierge-Service. Den Bewohnern stehen zudem wunderschön angelegte Gärten, ein Außenpool, eine saisonale Poolbar sowie ein hauseigenes Restaurant zur Verfügung. Die Immobilie liegt ideal – nur wenige Gehminuten von Laguna, dem 5-Sterne-Hotel Kempinski und mehreren charmanten Strandrestaurants entfernt. Das Stadtzentrum von Estepona, Golfplätze sowie eine große Auswahl an Restaurants und Bars befinden sich ebenfalls in unmittelbarer Nähe. Marbella ist nur eine 20-minütige Autofahrt entfernt. Perfekt für das dauerhafte Wohnen oder als renditestarke Investitionsmöglichkeit.





Eigenschaften:

Merkmale Orientierung Klimakontrolle

Überdachte TerrasseSüdwestenKlimaanlageAufzugKalte a/c

In der Nähe des Transports

Heiße A/C.

Private Terrasse

U/f Heizung

Lagerraum U/f/h Badezimmer
Badezimmer
Marmorböden
Doppelverglasung

Einstellungsschränke

24 -stündiger Empfang

W-lan

Fitnessstudio

Paddel -Tennis

Domotik

Sauna

Restaurant vor Ort

Ansichten Einstellung Zustand
Garten Strand Exzellent

Urban In der Nähe des Hafens

Urbanisierung

In der Nähe des Meeres In der Nähe von Geschäften

In der Nähe der Stadt In der Nähe von Schulen

Strand

Front Line Beach Complex

Pool Möbel Küche

Gemeinschaft Optional Voll ausgestattet

Erhitzt Innenräume

Kinderpool

GartenSicherheitParkenGemeinschaftGated ComplexUnterirdisch24 -Stunden -SicherheitMehr als eins

Elektrische Jalousien
Eingabetelefon

Versorgungsunternehmen Kategorie Energiebewertung

Strom Ferienhäuser D

Trinkbares Wasser Investition
Strand

Luxus

Wiederverkauf Zeitgenössisch

CO2 - Emissions bewertung





С