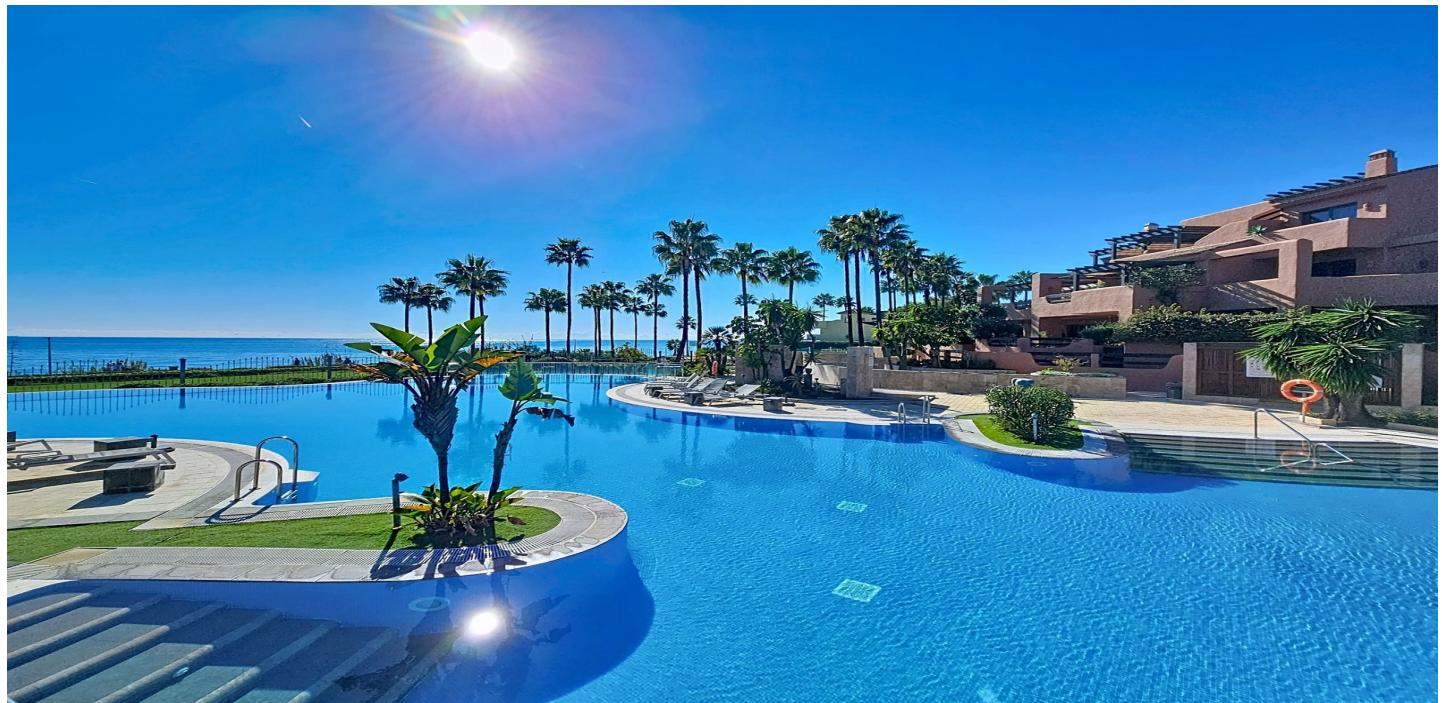




Apartment mit mittlerer Etage zum Verkauf in Estepona, Estepona

1.200.000 €

Referenz: R5225458 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 2 Garten: 169m² Terrasse: 55m²





Costa del Sol, Estepona

Fantastische Erdgeschosswohnung mit privatem Garten in einer luxuriösen Wohnanlage direkt am Strand. Diese schöne und komfortable Immobilie mit 3 Schlafzimmern und 2 Bädern befindet sich in einer der exklusivsten Wohnanlagen in erster Strandlinie in Estepona. Der Wohn- und Essbereich mit offener Küche sowie das Hauptschlafzimmer bieten direkten Zugang zur Terrasse, die mit dem privaten Garten verbunden ist und ein nahtloses Wohngefühl zwischen Innen- und Außenbereich schafft. Im Kaufpreis sind ein privater Tiefgaragenstellplatz sowie ein Abstellraum enthalten. Die renommierte Wohnanlage direkt am Meer bietet außergewöhnliche Einrichtungen und Services, darunter ein komplett ausgestattetes Fitnessstudio, ein Spa, 24-Stunden-Sicherheitsdienst und Concierge-Service. Den Bewohnern stehen zudem wunderschön angelegte Gärten, ein Außenpool, eine saisonale Poolbar sowie ein hauseigenes Restaurant zur Verfügung. Die Immobilie liegt ideal – nur wenige Gehminuten von Laguna, dem 5-Sterne-Hotel Kempinski und mehreren charmanten Strandrestaurants entfernt. Das Stadtzentrum von Estepona, Golfplätze sowie eine große Auswahl an Restaurants und Bars befinden sich ebenfalls in unmittelbarer Nähe. Marbella ist nur eine 20-minütige Autofahrt entfernt. Perfekt für das dauerhafte Wohnen oder als renditestarke Investitionsmöglichkeit.



Eigenschaften:

Merkmale	Orientierung	Klimakontrolle
Überdachte Terrasse	Südost	Klimaanlage
Aufzug		Kalte a/c
In der Nähe des Transports		Heiße A/C.
Private Terrasse		U/f Heizung
Lagerraum		U/f/h Badezimmer
Badezimmer		
Marmorböden		
Doppelverglasung		
24 -stündiger Empfang		
Einstellungsschränke		
W-lan		
Fitnessstudio		
Sauna		
Paddel -Tennis		
Domotik		
Restaurant vor Ort		
Ansichten	Einstellung	Zustand
Garten	Strand	Exzellent
Urban	In der Nähe des Hafens	
	Urbanisierung	
	In der Nähe des Meeres	
	In der Nähe von Geschäften	
	In der Nähe der Stadt	
	In der Nähe von Schulen	
	Strand	
	Front Line Beach Complex	
Pool	Küche	Garten
Gemeinschaft	Voll ausgestattet	Gemeinschaft
Erhitzt		
Innenräume		
Kinderpool		
Sicherheit	Parken	Versorgungsunternehmen
Gated Complex	Unterirdisch	Strom
24 -Stunden -Sicherheit	Mehr als eins	Trinkbares Wasser
Elektrische Jalousien		
Eingabetelefon		
Kategorie	Energiebewertung	CO2 -Emissionsbewertung
Ferienhäuser	D	C
Investition		
Strand		
Luxus		
Wiederverkauf		
Zeitgenössisch		