



Apartment mit mittlerer Etage zum Verkauf in Estepona, Estepona

1.200.000 €

Referenz: R5225458 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 2 Garten: 169m² Terrasse: 55m²





Costa del Sol, Estepona

Fantastische Erdgeschosswohnung mit privatem Garten in einer luxuriösen Wohnanlage direkt am Strand. Diese schöne und komfortable Immobilie mit 3 Schlafzimmern und 2 Bädern befindet sich in einer der exklusivsten Wohnanlagen in erster Strandlinie in Estepona. Der Wohn- und Essbereich mit offener Küche sowie das Hauptschlafzimmer bieten direkten Zugang zur Terrasse, die mit dem privaten Garten verbunden ist und ein nahtloses Wohngefühl zwischen Innen- und Außenbereich schafft. Im Kaufpreis sind ein privater Tiefgaragenstellplatz sowie ein Abstellraum enthalten. Die renommierte Wohnanlage direkt am Meer bietet außergewöhnliche Einrichtungen und Services, darunter ein komplett ausgestattetes Fitnessstudio, ein Spa, 24-Stunden-Sicherheitsdienst und Concierge-Service. Den Bewohnern stehen zudem wunderschön angelegte Gärten, ein Außenpool, eine saisonale Poolbar sowie ein hauseigenes Restaurant zur Verfügung. Die Immobilie liegt ideal – nur wenige Gehminuten von Laguna, dem 5-Sterne-Hotel Kempinski und mehreren charmanten Strandrestaurants entfernt. Das Stadtzentrum von Estepona, Golfplätze sowie eine große Auswahl an Restaurants und Bars befinden sich ebenfalls in unmittelbarer Nähe. Marbella ist nur eine 20-minütige Autofahrt entfernt. Perfekt für das dauerhafte Wohnen oder als renditestarke Investitionsmöglichkeit.



Eigenschaften:

Merkmale

Überdachte Terrasse
Aufzug
In der Nähe des Transports
Private Terrasse
Lagerraum
Badezimmer
Marmorböden
Doppelverglasung
24 -ständiger Empfang
Einstellungsschränke
W-lan
Fitnessstudio
Sauna
Paddel -Tennis
Domotik
Restaurant vor Ort

Ansichten

Garten
Urban

Pool

Gemeinschaft
Erhitzt
Innenräume
Kinderpool

Sicherheit

Gated Complex
24 -Stunden -Sicherheit
Elektrische Jalousien
Eingabetelefon

Kategorie

Ferienhäuser
Investition
Strand
Luxus
Wiederverkauf
Zeitgenössisch

Orientierung

Südost

Einstellung

Strand
In der Nähe des Hafens
Urbanisierung
In der Nähe des Meeres
In der Nähe von Geschäften
In der Nähe der Stadt
In der Nähe von Schulen
Strand
Front Line Beach Complex

Küche

Voll ausgestattet

Parken

Unterirdisch
Mehr als eins

Energiebewertung

D

Klimakontrolle

Klimaanlage
Kalte a/c
Heiße A/C.
U/f Heizung
U/f/h Badezimmer

Zustand

Exzellent

Garten

Gemeinschaft

Versorgungsunternehmen

Strom
Trinkbares Wasser

CO2 -Emissionsbewertung

C