



## Wohnung im Erdgeschoss zum Verkauf in La Cala Hills, Mijas

**329.000 €**

Referenz: R5216653   Schlafzimmer: 2   Badezimmer: 2   Garten: 80m<sup>2</sup>   Terrasse: 30m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, La Cala Hills

Großzügige 2-Zimmer-Wohnung in der exklusiven Wohnanlage La Cala Hills. Diese geräumige 2-Zimmer-Erdgeschosswohnung aus dem befindet sich in der renommierten Wohnanlage La Cala Hills, die ebenfalls 2005 erbaut wurde und ideal zwischen Fuengirola und La Cala de Mijas liegt. Die Wohnungen in dieser Anlage sind bekannt für ihre großzügigen Grundrisse und ihr hochwertiges Design, und diese Wohnung bildet da keine Ausnahme. Sie bietet 110 Quadratmeter komfortable Wohnfläche und eine 30 m<sup>2</sup> große Terrasse mit herrlichem Blick auf Olivenhaine, den Golfplatz, die Berge und die Gärten. Die Wohnung verfügt über einen hellen und luftigen Wohn- und Essbereich mit direktem Zugang zur Terrasse, eine große, voll ausgestattete Küche und zwei gut geschnittene Schlafzimmer mit Einbauschränken. Das Hauptschlafzimmer verfügt über ein eigenes Badezimmer und Zugang zur Terrasse, während das zweite Badezimmer für Gäste zur Verfügung steht. Weitere Ausstattungsmerkmale sind Marmorböden und eine Klimaanlage in allen Räumen. Die Wohnanlage ist komplett umzäunt und wird rund um die Uhr bewacht. Die Bewohner genießen gepflegte Gärten und attraktive Poolbereiche. Die Wohnung wird inklusive Tiefgaragenstellplatz und privatem Abstellraum verkauft. In unmittelbarer Nähe zu Geschäften, Annehmlichkeiten und mehreren renommierten Golfplätzen bietet diese Immobilie ein hervorragendes Preis-Leistungs-Verhältnis in einer äußerst begehrten Lage und eignet sich ideal als Hauptwohnsitz, Ferienhaus oder Kapitalanlage.



## Eigenschaften:

Merkmale	Orientierung	Klimakontrolle
Überdachte Terrasse	West	Klimaanlage
Aufzug		
In der Nähe des Transports		
Private Terrasse		
Lagerraum		
Badezimmer		
Marmorböden		
Doppelverglasung		
Einstellungsschränke		
W-lan		
Versorgungsraum		
Glasfaser		
Ansichten	Einstellung	Zustand
Berg	In der Nähe von Golf	Exzellent
Garten	Urbanisierung	
Golf	In der Nähe von Geschäften	
	In der Nähe von Schulen	
Pool	Möbel	Küche
Gemeinschaft	Optional	Voll ausgestattet
Garten	Sicherheit	Parken
Gemeinschaft	Gated Complex	Unterirdisch
	24 -Stunden -Sicherheit	
Versorgungsunternehmen	Kategorie	Energiebewertung
Strom	Wiederverkauf	D
CO2 -Emissionsbewertung		
E		