



## Villa - Chalet en venta en Valle Romano, Estepona

1.750.000 €

Referencia: R4778977    Dormitorios: 4    Baños: 5    Terreno: 1.034m<sup>2</sup>    Construido: 627m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Valle Romano

Descubra Villa La Resina, una espectacular villa ubicada en el corazón del prestigioso Valle Romano de Estepona. Orientada al sur, esta exclusiva villa ofrece una combinación perfecta de diseño moderno, lujo funcional y amplias vistas al mar. Con una superficie construida de 627m<sup>2</sup>, esta propiedad ofrece un espacio excepcional para disfrutar de un estilo de vida sofisticado. Cuenta con: 4 habitaciones en suite y un baño para invitados, diseñados para el máximo confort. Una espectacular piscina privada de 50 m<sup>2</sup> y un jacuzzi. Además, se ofrece la opción de incluir un elegante skybar para disfrutar de las impresionantes vistas (con coste adicional). Espacios de ocio como un cine, una bodega con temperatura controlada y una sauna. Un gimnasio privado y un cine al aire libre en la azotea. Además, dispone de un garaje subterráneo para tres vehículos, calefacción por suelo radiante en toda la villa y una puerta de entrada antirobo para mayor seguridad. Personalización y acabados: Tendrá la posibilidad de elegir entre una selección de materiales y acabados de alta calidad para crear el interior que siempre ha soñado. Adicionalmente, se pueden incorporar características como un ascensor privado o una zona de spa personalizada para adaptarse a sus necesidades específicas. Villa La Resina es más que una propiedad; es una declaración de estilo y confort, con vistas espectaculares al mar, en uno de los entornos más privilegiados de la Costa del Sol. ¡No pierda la oportunidad de hacerla suya! NGS



## Características:

### Características

Sauna  
Suelo de Madera  
Barbacoa

### Piscina

Piscina Privada

### Climatización

Chimenea

### Muebles

Sin Amueblar

### Estado

Buen estado de conservación