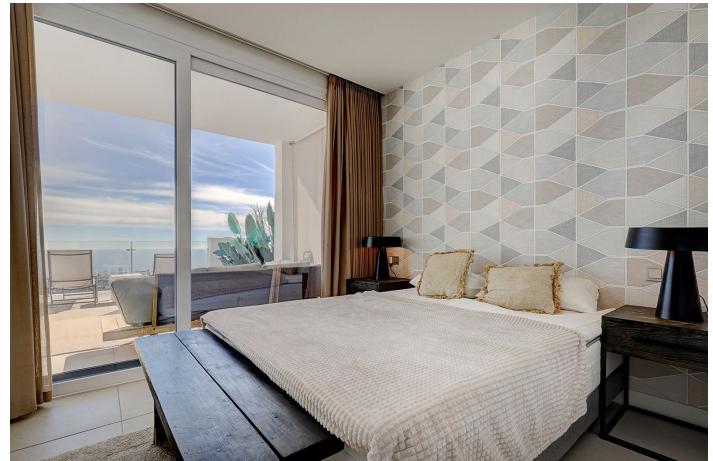




Penthouse Duplex zum Verkauf in Benalmádena, Benalmádena

699.000 €

Referenz: R5223415 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 2 Garten: 105m² Terrasse: 82m²





Costa del Sol, Benalmádena

Modernes Duplex-Penthouse mit Panoramablick auf das Meer in Benalmádena

Dieses elegante Duplex-Penthouse bietet einen atemberaubenden Panoramablick auf das Meer und eine erstklassige Lage in Benalmádena, nur wenige Fahrminuten vom Strand und dem malerischen Dorf Benalmádena Pueblo entfernt. Die Hauptetage verfügt über einen hellen, offenen Wohnbereich mit voll ausgestatteter Küche und Frühstücksbar, der auf eine großzügige Terrasse führt – ideal zum Essen im Freien und Entspannen. Auf dieser Ebene befinden sich außerdem zwei Schlafzimmer, eines davon mit direktem Terrassenzugang, sowie ein praktischer Hauswirtschaftsraum. Im Obergeschoss befindet sich das Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und Zugang zu einer spektakulären Dachterrasse mit privatem Whirlpool und beeindruckendem Blick auf das Mittelmeer.

Die Immobilie ist hochwertig ausgestattet und bietet durchgehend Keramikböden, Klimaanlage (warm/kalt), Fußbodenheizung, Rauchmelder, Alarmsystem sowie Einbauschränke in allen Schlafzimmern.

Das Penthouse liegt in einer sicheren und gepflegten Wohnanlage mit hervorragenden Gemeinschaftseinrichtungen, darunter ein großer Swimmingpool, Fitnessstudio, Padel-Tennisplätze, Whirlpool, Sauna, Kinosaal und ein Kinderspielplatz.

Zum Apartment gehören zwei Tiefgaragen-Stellplätze und ein Abstellraum. Dank der hervorragenden Lage in der Nähe von Restaurants, Cafés und allen Annehmlichkeiten von Benalmádena Pueblo sowie nur wenige Minuten von der Küste entfernt, ist diese Immobilie ideal als Ferienwohnung, Zweitwohnsitz oder Investitionsobjekt mit hohem Mietpotenzial. Der Flughafen Málaga ist in nur 15 Minuten zu erreichen.

Das benachbarte Penthouse ist ebenfalls für 680.000 € erhältlich. Beide Immobilien können gemeinsam zu einem vergünstigten Gesamtpreis erworben werden.



Eigenschaften:

Merkmale	Orientierung	Klimakontrolle
Überdachte Terrasse	Süden	Klimaanlage
Aufzug	Südost	Kalte a/c
In der Nähe des Transports		Heiße A/C.
Private Terrasse		U/f Heizung
Lagerraum		U/f/h Badezimmer
Badezimmer		
Doppelverglasung		
Einstellungsschränke		
Solarium		
W-lan		
Fitnessstudio		
Paddel -Tennis		
Versorgungsraum		
Whirlpool		
Ansichten	Einstellung	Zustand
Meer	In der Nähe von Golf	Gut
Berg	Urbanisierung	Exzellent
Panorama	In der Nähe des Meeres	
	In der Nähe von Geschäften	
	In der Nähe der Stadt	
	In der Nähe von Schulen	
Pool	Möbel	Küche
Gemeinschaft	Voll eingerichtet	Voll ausgestattet
Innenräume		
Garten	Sicherheit	Parken
Gemeinschaft	Gated Complex	Unterirdisch
Angelegt	Alarmanlage	Mehr als eins
Einfache Wartung	Eingabetelefon	
Versorgungsunternehmen	Kategorie	Energiebewertung
Strom	Ferienhäuser	E
	Investition	
	Wiederverkauf	
	Zeitgenössisch	
CO2 -Emissionsbewertung		
E		