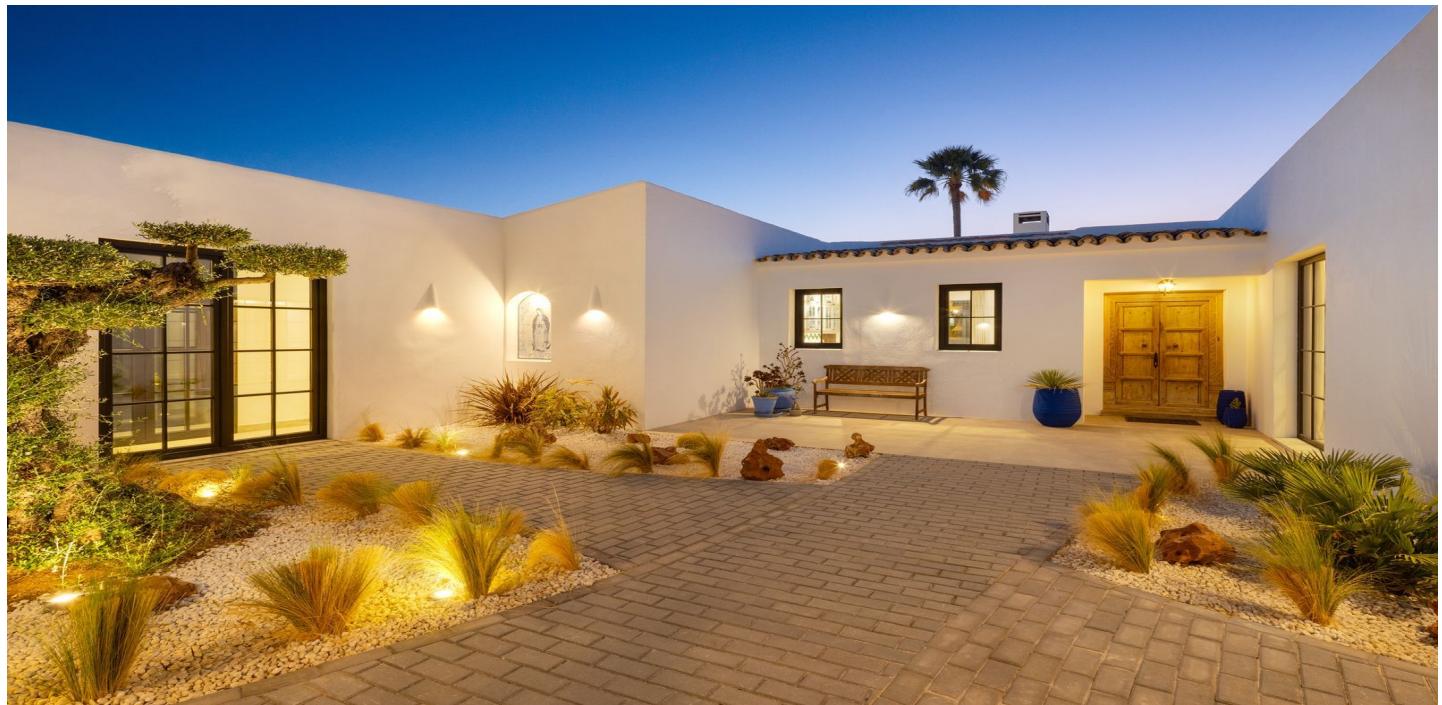




Villa - Chalet en venta en Guadalmina Alta, Marbella

3.950.000 €

Referencia: R5223181 Dormitorios: 8 Baños: 7 Terreno: 1.400m² Construido: 404m² Terraza: 150m²





Costa del Sol, Guadalmina Alta

Estilosa Villa de 8 Dormitorios en Guadalmina Alta, San Pedro de Alcántara Esta preciosa villa de 8 dormitorios y 7 baños (incluidos 3 en suite) se encuentra en la prestigiosa zona de Guadalmina Alta, a tan solo unos minutos de campos de golf, tiendas, colegios y la playa. Ubicada en una amplia parcela de 1.400 m², con 404 m² construidos y 386 m² de superficie interior, la vivienda goza de una orientación sur, lo que garantiza una excelente luminosidad durante todo el día. Diseñada para un estilo de vida familiar moderno y para disfrutar al máximo de los momentos de ocio, la villa ofrece elegantes espacios exteriores con piscina privada, jardines paisajísticos y una cocina exterior totalmente equipada con zona de barbacoa, ideal para comidas al aire libre. Además, cuenta con un green de golf privado, un detalle exclusivo para los amantes de este deporte. En el interior, la propiedad dispone de un salón amplio y luminoso con chimenea, un comedor formal y una cocina moderna completamente equipada. Un apartamento de invitados independiente, con entrada y cocina propias, resulta perfecto para adolescentes, familiares o visitas que deseen mayor privacidad sin renunciar a la cercanía del hogar principal. Entre sus características adicionales destacan un gimnasio con aire acondicionado, armarios empotrados, lavadero, trastero, solárium, doble acristalamiento, sistema de alarma, Wi-Fi y garaje privado. Presentada en excelente estado, recientemente reformada y con la posibilidad de adquirirse amueblada, esta villa excepcional combina a la perfección elegancia, funcionalidad y confort. Disfrute de las vistas al jardín, la piscina y el entorno tranquilo, todo ello en una de las zonas residenciales más exclusivas de San Pedro de Alcántara.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Cubierta	Oeste	Aire Acondicionado
Terraza Privada	Orientación Suroeste	Chimenea
Suelos de Mármol		Calefacción Central.
Doble acristalamiento		
Armarios Empotrados		
Solario		
Gimnasio		
Apptomnt. Huéspedes		
Suelo de Madera		
Barbacoa		
Alojamiento del personal		
Fibra óptica		
Access for people with reduced mobility		
Vistas	Posición	Estado
Vistas a Piscina	Cerca de Golf	Reformado Recientemente
Vistas a Patio	Cerca de Tiendas	
	Cerca de Cuidad	
	Cerca de Colegios	
Piscina	Muebles	Cocina
Con Calefacción	Opcionales	Cocina Equipada
Piscina Privada		
Jardín	Seguridad	Aparcamiento
Jardín Privado	Alarma	Párking Privado
Jardín Paisajístico		
Categoría		
Golf		
Lujoso		
Reventa		
Contemporáneo		