



Fristående villa till salu i Istán, Marbella

720 000 €

Referens: R5113822 Sovrum: 2 Badrum: 2 Komplot: 327m² Bygga: 203m²





Costa del Sol, Istán

Inbäddat i den exklusiva gated community av Sierra Blanca Country Club, bara en kort bilresa från Marbella, erbjuder denna villa hisnande panoramautsikt över Lake Istán, Medelhavet och de omgivande bergen. Beläget i en lugn naturlig miljö men ändå bekvämt nära Marbellas bekvämligheter, är denna egenskap den perfekta blandningen av lugnt boende och tillgänglighet. Byggt över två våningar, erbjuder villan för närvarande två sovrum och ett badrum på övre nivån, både njuta av tillgång till en privat terrass med slående sjö och havsutsikt. På huvudvåningen hittar du en ljus öppen planlösning vardagsrum, kök och matplats, allt flödar ut på en solig täckt och upptäckt terrass - idealisk för underhållande. Det finns också ett verktygsrum och ett extra externt rum som för närvarande används som förvaring som lätt kan integreras i vardagsrummet för att skapa ett tredje sovrum med badrum, vilket ger flexibilitet för anpassning. En trappa leder ner till den privata trädgården och poolområdet, perfekt för att koppla av och njuta av den oavbrutna utsikten. Under villan sträcker sig en stor källare över hela husets fotavtryck och erbjuder enorm potential att expandera - oavsett om det gäller extra sovrum, en gästsvit, gym, biorum eller hobbyutrymme. Detta hem representerar en sällsynt möjlighet att anpassa och skapa ditt idealiska bostadsutrymme i ett av Costa del Sols mest natursköna och säkra bostadsområden. Sierra Blanca Country Club är känd för sin integritet, säkerhet och fantastiska naturliga omgivning, samtidigt som den bara är 10-15 minuter från Marbella, Puerto Banús och kusten. Oavsett om det är en lugn reträtt eller ett utvecklingsprojekt med stor uppsida, har denna villa oändlig potential och oförglömlig utsikt. Kontakta oss för mer information eller för att schemalägga en visning.



Funktioner:

Drag

Täckt terrass

Privat terrass

Förråd

Källare

Åsikter

Hav

Panorama

Sjö

Trädgård

Privat

Orientering

Sydväst

Skick

Bra

Säkerhet

Gated complex

Klimatkontroll

Luftkonditionering

Slå samman

Privat

Parkering

Privat