



Villa - Chalet en venta en Guadalmina Baja, Marbella

3.890.000 €

Referencia: R5209114 Dormitorios: 6 Baños: 7 Terreno: 1.000m² Construido: 529m² Terraza: 122m²





Costa del Sol, Guadalmina Baja

Elegante Villa de Estilo Andaluz en la Prestigiosa Guadalmina Baja

Ubicada en una de las zonas residenciales más exclusivas y tranquilas de Guadalmina Baja, esta elegante villa de estilo andaluz combina una arquitectura clásica con el confort moderno. A tan solo unos minutos a pie de la playa, ofrece privacidad, sofisticación y la auténtica esencia del estilo de vida mediterráneo.

Distribuida en tres niveles, la villa cuenta con seis amplios dormitorios y seis baños, además de un aseo de invitados.

En la planta baja, un luminoso y espacioso salón con acceso directo a amplias terrazas y un hermoso jardín maduro crea una conexión perfecta entre el interior y el exterior. La cocina nueva combina funcionalidad y elegancia, junto a un gran comedor ideal para reuniones familiares y sociales. En este nivel se encuentran también dos dormitorios de invitados, cada uno con su propio baño en suite, muy luminosos y situados en una zona muy tranquila.

En la primera planta se encuentra la suite principal, con baño en suite y vestidor independiente, además de un dormitorio de invitados con baño y acceso directo a una terraza con vistas al jardín.

En el nivel del sótano, la villa dispone de una fantástica zona de entretenimiento con bar, sala de cine y bodega, así como un estudio independiente para el personal con su propia cocina, ofreciendo comodidad y privacidad.

En el exterior, la propiedad cuenta con una piscina privada rodeada de un precioso jardín maduro, creando un ambiente de serenidad y exclusividad. También dispone de un garaje para dos coches.

La villa se vende sin amueblar, lo que ofrece la oportunidad perfecta para personalizarla a su gusto.

Ubicada a solo unos minutos de todos los servicios, a 10 minutos de Puerto Banús, 15 minutos del centro de Marbella y 45 minutos del Aeropuerto de Málaga, esta propiedad ofrece un estilo de vida refinado en una de las comunidades costeras más prestigiosas de la Costa del Sol.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Cerca de Transporte
Terraza Privada
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
Sala de Juegos
Apartment. Huéspedes
Lavadero
Bar
Sótano
Fibra óptica

Vistas

Vistas a Jardín

Piscina

Piscina Privada

Jardín

Jardín Privado

Servicios Públicos

Electricidad
Agua Potable

Orientación

Sur

Posición

Lado de la Playa
Cerca de Golf
Cerca de Tiendas

Muebles

Sin Amueblar

Seguridad

Seguridad de 24 horas
Persianas Eléctricas

Categoría

Casas de vacaciones
Inversion
Reventa

Climatización

Aire Acondicionado

Estado

Reformado Recientemente

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Garaje
Párking Privado