



Apartamento Planta Baja en venta en Monte Halcones, Benahavís

550.000 €

Referencia: R5219605 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 163m² Terraza: 39m²





Costa del Sol, Monte Halcones

Vistas infinitas al mar y la montaña ¡Bienvenido a su nuevo hogar en una de las urbanizaciones más codiciadas de Monte Halcones, Benahavís, la zona justo entre La Quinta y Los Arqueros. Este bonito apartamento de 2 dormitorios y 2 baños, situado en la planta baja elevada, es una joya única dentro de una encantadora comunidad de solo 37 unidades exclusivas, que incluye tanto casas adosadas como apartamentos. Al acercarse a la entrada, subirá unos pocos escalones que le llevarán a la acogedora puerta principal. Una vez dentro, le recibirá un amplio y luminoso salón-comedor, realzado por ventanas de suelo a techo que crean un ambiente acogedor. Salga a su amplia terraza cubierta de 22 m², que cuenta con cortinas de cristal plegables, lo que le permitirá disfrutar de las impresionantes vistas panorámicas de Benahavís, las majestuosas montañas cercanas, el emblemático Peñón de Gibraltar y el resplandeciente mar. Esas hermosas vistas al suroeste proporcionan una sensación de confort durante todo el año para la mente y el alma; en días claros, incluso se puede vislumbrar la costa africana y las montañas del Atlas. Las puestas del sol de aquí son impresionantes. La cocina, bien diseñada, cuenta con una generosa distribución con una abertura al salón, lo que garantiza un flujo continuo de luz y espacio. Cada uno de los dos amplios dormitorios cuenta con armarios empotrados y grandes cuartos de baño en suite, lo que ofrece comodidad y privacidad para usted y sus invitados. Aunque el apartamento necesita una reforma de los baños y la cocina, con su toque personal, este espacio puede transformarse en una verdadera joya de hogar. Descubra la impresionante belleza de los jardines meticulosamente cuidados de esta comunidad. En su corazón se encuentra el exquisito jardín comunal, que cuenta con una hermosa piscina rodeada de palmeras maduras y plantas vibrantes. Esta área tranquila ofrece un espacio idóneo para la relajación y la paz, donde puede desconectar entre la exuberante vegetación y el suave sonido de la naturaleza. Descubra la combinación perfecta de comodidad y confort con esta propiedad situada a solo 10 minutos del animado centro de Marbella y a 5 minutos de las hermosas playas de San Pedro de Alcántara. La autopista está a solo 1 km, lo que garantiza un fácil acceso para explorar la Costa del Sol. La propiedad dispone de un garaje con espacio para no solo aparcar un coche sino también usar como trastero. Disfrute de un centro comercial cercano, a poca distancia a pie, con supermercado, farmacia, restaurantes, tintorería y salón de belleza. Esta propiedad ofrece un entorno residencial tranquilo con un acceso inmejorable a los servicios, lo que la convierte en una opción ideal para disfrutar del estilo de vida de la Costa del Sol. ¡No se pierda esta oportunidad!



Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Cubierta	Oeste	Aire Acondicionado
Terraza Privada	Orientación Suroeste	A/A Frio
Trastero - Almacén		A/A Caliente
Baño En-Suite		Chimenea
Suelos de Mármol		
Doble acristalamiento		
Armarios Empotrados		
Vistas	Posición	Estado
Vistas al Mar	Cerca de Golf	Buen estado de conservación
Vistas a Montaña	Urbanización	Requiere Restauración
Vistas Panorámicas	Cerca de Tiendas	
	Cerca de Colegios	
	Cerca de los Bosques	
Piscina	Muebles	Cocina
Piscina Comunitaria	Sin Amueblar	Cocina Equipada
Jardín	Seguridad	Aparcamiento
Jardín Comunitario	Alarma	Garaje
Servicios Públicos	Persianas Eléctricas	Calificación energética
Electricidad	Categoría	D
Agua Potable	Casas de vacaciones	
	Inversion	
	Ganga	
	Golf	
	Reventa	
CO2 Emission Rating		
D		