



## Apartamento Planta Baja en venta en Guadalmina Baja, Marbella

550.000 €

Referencia: R5221753    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 173m<sup>2</sup>    Terraza: 38m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Guadalmina Baja

Apartamento de lujo en planta baja – Alhambra del Golf Fase III Elegante apartamento de 2 dormitorios y 2 baños en Alhambra del Golf Fase III, una de las urbanizaciones más exclusivas de Guadalmina Baja. Cuenta con 124 m<sup>2</sup> construidos + 38 m<sup>2</sup> de terraza, orientación suroeste y una ubicación inmejorable dentro del complejo. Amplio salón-comedor con salida directa a la terraza y jardines, cocina totalmente equipada con lavadero, dormitorio principal en suite y excelentes calidades: suelo radiante, aire acondicionado frío/calor y doble acristalamiento. Incluye plaza de garaje y trastero. Urbanización cerrada con impresionantes jardines tropicales, gran piscina comunitaria y seguridad. A pocos minutos del mar, campos de golf, colegios internacionales y todos los servicios. Una propiedad ideal como residencia o inversión en la Costa del Sol.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Baño En-Suite  
Suelos de Mármol

### Vistas

Vistas a Jardín

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Jardín

Jardín Comunitario

### Categoría

Lujo

### Orientación

Orientación Suroeste

### Posición

Lado de la Playa  
Cerca de Golf  
Cerca del Mar  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios

### Muebles

Sin Amueblar

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Seguridad de 24 horas  
Portero Automático

### Climatización

Aire Acondicionado  
Chimenea

### Estado

Buen estado de conservación

### Cocina

Cocina Parcialmente Equipada

### Aparcamiento

Parking Privado