



Appartement au milieu à vendre à Puerto Banús, Marbella

2 400 000 €

Référence: R5221942 Chambres: 2 Bain: 3 Construite: 180m² Terrasse: 75m²







Costa del Sol, Puerto Banús

Rare opportunité en bord de mer à Malibu, Puerto Banus

Découvrez le summum du luxe côtier avec ce rare appartement de 2 chambres en première ligne,

dans la prestigieuse résidence Malibu, à deux pas de Puerto Banus. Bénéficiant d'une vue panoramique imprenable sur la mer, cette résidence allie design élégant et confort exceptionnel.

Offrant 180 m² de surface habitable et 75 m² de terrasses couvertes, l'appartement bénéficie d'une distribution spacieuse, idéale pour se détendre et recevoir. La cuisine design,

équipée d'appareils haut de gamme, comprend une buanderie séparée pour plus de confort. Les deux chambres sont dotées d'une salle de bains privative, garantissant une intimité optimale.

Ce bien d'exception comprend également deux places de garage privatives et un grand cellier.

Malibu est réputé pour ses équipements de classe mondiale, notamment un spa et un centre de remise en forme bien équipés,

une piscine chauffée pour la nage en longueur et une spectaculaire piscine d'eau salée à débordement entourée de jardins luxuriants. Les résidents bénéficient d'une sécurité 24h/24 avec portail, d'une vidéosurveillance et de la présence d'une équipe professionnelle sur place.

Un véritable havre de paix en bord de mer, alliant raffinement, sécurité et sérénité dans l'un des quartiers balnéaires les plus exclusifs de Marbella.



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte
Ascenseur
Près du transport
Terrasse privée
Télévision par satellite
Salle de stockage
Salle de bain attenante
Sol en marbre
Double vitrage
Réception 24 heures
Armoires ajustées
Wifi
Salle de sport
Sauna
Salle de jeux
Buanderie
Jacuzzi
Domotique
Fibre optique
Accès aux personnes à mobilité réduite

Vues

Mer
Montagne
Panoramique
Piscine
Port

Piscine

Communautaire
Chauffé

Jardin

Communautaire

Orientation

Sud-Est

Paramètre

Près du port
Urbanisation
Proche des magasins
Près des écoles
En bord de mer
Près de Marina
Complexe de plage de première ligne

Meubles

Entièrement meublé

Sécurité

Complexe fermé
Sécurité 24 heures
Système d'alarme
Stores électriques
Téléphone d'entrée
Safe

Climatisation

Climatisation
Cheminée
Chauffage U / F

Condition

Excellent

Cuisine

Entièrement équipé

Parking

Souterrain
Garage
Private
Covered
Plus d'un

Catégorie

En bord de mer
Luxe
Revente