



## Villa - Chalet en venta en Marbella, Marbella

**1.790.000 €**

Referencia: R5222122 Dormitorios: 4 Baños: 3 Construido: 423m<sup>2</sup> Terraza: 235m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Marbella

Descubre esta elegante villa moderna situada en una de las zonas más codiciadas de Marbella, a tan solo 10 minutos a pie de la playa y 10 minutos en coche de Puerto Banús.

La propiedad se distribuye en tres niveles: un amplio sótano multifuncional, una planta principal con espacios abiertos y luminosos, y una segunda planta con espectaculares vistas y terrazas privadas.

En el exterior, la villa ofrece un jardín privado con piscina, zona chill out y amplias terrazas ideales para disfrutar del clima mediterráneo todo el año.

Una oportunidad única para quienes buscan una vivienda moderna, bien ubicada y con todo el encanto de la Costa del Sol.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Climatización</b>	<b>Vistas</b>
Terraza Cubierta	Aire Acondicionado	Vistas al Mar
Cerca de Transporte		Vistas a Montaña
Terraza Privada		
Armarios Empotrados		
<b>Posición</b>	<b>Estado</b>	<b>Piscina</b>
Área Comercial	Buen estado de conservación	Piscina Privada
Cerca del Mar		
Cerca de Ciudad		
Cerca de Colegios		
Ciudad		
Cerca de Marina		
<b>Cocina</b>	<b>Jardín</b>	<b>Aparcamiento</b>
Cocina Equipada	Jardín Privado	Garaje
		Párking Privado